



**CONCELLO DE
OLEIROS**

Dilixencia.- Para facer constar que esta Ordenanza foi aprobada polo Concello Pleno en sesión ordinaria o día 31 de xaneiro de 2002, e que polo Concello Pleno en sesión de 26.09.02 acordouse a modificación do art. 29, que xa se inclúe neste texto.

OLEIROS, 14 de outubro de 2002

A SECRETARIA ACCIDENTAL.

Asdo. Pilar Cela Alvarez

**ORDENANZA MUNICIPAL PARA A INSTALACION E FUNCIONAMENTO DE
INSTALACIONES DE TELEFONIA MOBIL PERSOAL E OUTROS SERVICIOS DE
TELECOMUNICACIONES E DE DIFUSION
EXPOSICION DE MOTIVOS**

O forte avance tecnolóxico e a liberalización do mercado experimentado nos últimos anos no campo das telecomunicacións tivo na telefonía móbil persoal unha das súas máis importantes repercusións, cun desenvolvemento tan considerable que, unido ao forte impacto que as súas instalacións teñen na paisaxe urbana e natural, e a carencia de normativa municipal específica, xustifican a elaboración e aprobación por parte desta Corporación dunha Ordenanza Municipal propia para estas fines.

O proceso de implantación das operadoras e o rápido crecemento do mercado están creando unha serie de disfuncións que, como se dixo, provocan a necesaria intervención da administración local neste proceso.

Asemade, o alto nivel de incidencia que a instalación das diferentes operadoras está xenerando dentro da paisaxe urbana e rural non debe deixarse de lado a adopción de certas cautelas en relación coa saúde dos cidadáns.

Así, esta Ordenanza ten como obxectivo a regulamentación das condicións urbanísticas aplicables á localización, instalación e funcionamento dos elementos e equipos de telecomunicación, sempre desde a búsqueda da maior protección tanto medioambiental coma sanitaria.



**CONCELLO DE
OLEIROS**

En todo caso, a Administración favorecerá aquelas infraestruturas que produzan un menor impacto visual e ambiental sobre o entorno, velando para que as instalacións ofrezan un mínimo de garantía de salubridade na súa área de influencia.

Atopámonos ante unha Ordenanza de carácter urbanístico, sen esquecer a incidencia real das súas determinacións sobre outras áreas e competencias municipais de distinta orde.

Considerando o informe, en relación coa perigosidade para a saúde humana das antenas base de telefonía móbil, emitido pola Consellería de Sanidade e Servicios Sociais, de data, de 9 de outubro do 2000, elaborado sobre os valores límite de exposición da densidade de potencia de radiacións electromagnéticas non ionizantes establecidos por distintos organismos, tales como o Institute of Electronic and Electronics Engineers and American National Standards Institute, International Commission on Non Ionizing Radiation Protection (ICNIRP), National Council on Radiation Protection and Measurements, Comité European de Normalization Electrotechnique, International Radiation Protection Association, Federal Communications Commission.

Os concellos atópanse lexitimados para a emisión deste tipo de Ordenanza, de acordo coas competencias en materias como a ordenación, xestión, execución e disciplina urbanística (art. 25.2.d.da Lei 7/1985, do 2 de abril, Reguladora das Bases do Réxime Local, o Patrimonio Histórico-Artístico (art.2 5.2.e.), a protección do medio ambiente (art. 25.2.f.), ou a salubridade pública (art. 25.2.h.).

Ao abeiro do disposto no art. 168 da Lei 1/1997, do 24 de marzo, do Solo de Galicia e no art. 10 do Decreto 28/1999, do 21 de xaneiro, polo que se aproba o Regulamento de Disciplina Urbanística, estará sometida a licenza municipal a instalación no noso termo municipal de elementos e equipos de telecomunicación.

Sen prexuízo da regulación urbanística municipal contida nesta Ordenanza, será plenamente aplicable e de obriga cumprir a normativa sectorial específica reguladora do sector das telecomunicacións, constituída na actualidade



**CONCELLO DE
OLEIROS**

básicamente pola *Lei 11/1998, do 24 de abril, Xeral de Telecomunicacións, así como o Real Decreto de 1066/2001, do 28 de setembro, polo que se aproba o Regulamento que establece as condicións de protección do dominio público radioeléctrico, restricións ás emisións radioeléctricas e medidas de protección sanitaria fronte a emisións radioeléctricas.*

O art. 62 da Lei 11/1998, establece que o Goberno desenvolverá regulamentariamente as condicións de xestión do dominio público radioeléctrico, precisándose que no devandito regulamento deberase incluír o procedemento de determinación dos niveis de emisión radioeléctricos tolerables.

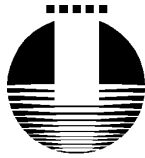
Este mandato foi debidamente atendido a través do xa referido Real Decreto 1066/2001, o cal establece uns límites de exposición, referidos aos sistemas de radiocomunicacións, baseados na Recomendación do Consello da Unión Europea, do 12 de xullo de 1999, relativa á exposición do público en xeral a campos electromagnéticos. Ademais o Regulamento prevé mecanismos de seguimento dos niveis de exposición, mediante a representación de certificacións e informes por parte de operadores de telecomunicacións, así como a realización de planes de inspección.

Da Ordenanza deberanse destacar, ademais os seguintes puntos:

A obriga de presentar un Programa de desenvolvemento para as operadoras que teñan a función de prover os Concellos de información necesaria para a toma de decisións.

Establecer o uso conxunto de infraestructuras entre as operadoras, alí onde sexa técnica e axeitada, especialmente en solo rústico.

Establecer limitacións de implantación por impacto paisaxístico e por criterios de non afectación á saúde das persoas, por afectación de núcleos históricos ou por obsolescencia tecnolóxica.



**CONCELLO DE
OLEIROS**

Impór a normativa vixente sobre seguridade para as persoas deste tipo de instalacións.

Incorporar, en futuras revisións da normativa, os requisitos técnicos e de distancias que establezan no futuro os estudos contrastados sobre os efectos das microondas na saúde das persoas.

Entrementres, establécese a obriga para as operadoras de xustificar a adecuación das distancias en relación coas edificacións existentes, de xeito que se garanta suficientemente que a implantación das mesmas resulte inocua para a saúde.

Incorpórase á presente Ordenanza, como parte integrante das mesma, un anexo no que se establecen, en todo caso, as distancias mínimas de tolerancia.

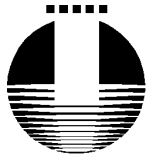
En definitiva, a ordenanza municipal debe servir para impoñer os parámetros fundamentais da relación concello-operadoras de telecomunicación, en canto ao uso do dominio público ou privado do espacio para a instalación de elementos de radiocomunicación, concretamente no que ao tema de taxas se refire.

Por último, sinalar que a intervención administrativa municipal no ámbito ambiental pode quedar condicionada á actuación normativa da Xunta, mediante a Comisión correspondente, que determinará a incorporación definitiva deste tipo de instalacións ao anexo ou anexos máis apropiados do Decreto 2414/1961 de 30 de Novembro, polo que se aproba o Regulamento de Actividades Molestas, Insalubres, Nocivas e Perigosas.

CAPITULO I

Disposicións Xerais

Artigo 1. Obxecto



**CONCELLO DE
OLEIROS**

A presente Ordenanza regula as condicións de ubicación e instalacións da infraestrutura de telecomunicacións no Concello de Oleiros, **constituídas por instalacións de telefonía móbil persoal e outros servicios de telecomunicacións e de difusión, a fin de compatibilizar a funcionalidade de tales elementos e equipos e a utilización polos usuarios dos servicios de telecomunicación cos niveis de calidade requeridos coas esixencias de preservación da paisaxe urbana e natural e de minimización da ocupación e o impacto que a súa implantación poidan producir.**

Todo isto a través do establecemento das condicións de protección do dominio público radioelétrico, a autorización, planificación e inspección de instalacións radioelétricas en relación cos límites de exposición ás emisións, a avaliación de equipos e aparatos e o réxime sancionador aplicable. Así mesmo establécense os límites de exposición para a protección sanitaria e a avaliación de riscos por emisións radioelétricas.

Artigo 2.

A instalación de equipos e elementos de telecomunicacións, ten que estar expresamente autorizada polo Concello de Oleiros, e estará suxeita ao cumprimento das condicións que se establezan nesta Ordenanza, a que determinará cales de estas instalacións serán suxeitas a previa licencia municipal e ao procedemento administrativo pertinente.

Artigo 3.

Por medio da Ordenanza Fiscal nº 26, reguladora da taxa pola utilización privativa e aproveitamentos especiais do dominio público por empresas operadoras de telefonía móbil e doutros servicios de telecomunicacións ou difusión de imaxes, sons, textos gráficos ou combinacións deles, que se prestan ao público no seu enderezo ou dependencias de xeito integrado mediante redes de cableado, dotarase de regulación á esixencia da devandita taxa.

Artigo 4. Finalidades



**CONCELLO DE
OLEIROS**

Esta Ordenanza ten por finalidades:

- a) **A protección da saúde dos cidadáns ante as posibles consecuencias que as ondas electromagnéticas poden ocasionar sobre a mesma.**
- b) **A armonización do despliegue das redes de radiocomunicación coa finalidade de protección no medioambiente.**
- c) **A integración das estacións base de telefonía móbil e outras estacións de radiocomunicacións no entorno urbanístico e territorial.**

CAPITULO II

CONDICIONS DE INSTALACION

Programa de implantación e de desenvolvemento

Artigo 5.

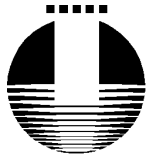
As operadoras de radiocomunicación estarán suxeitas á aprobación dun **Plan de Implantación e Desenvolvemento do conxunto de toda a rede que contemple as estacións fixas xa existentes e as previsións de implantación e desenvolvemento do conxunto de toda a súa rede dentro do termo municipal.**

Dito plan proporcionará a información necesaria para a adecuada integración destas instalacións na ordenación medioambiental e territorial e asegurar o cumprimento das limitacións establecidas na lexislación vixente.

Artigo 6. Contido do Plan de Implantación e Desenvolvemento

1.- Con carácter xeral:

- a. **Esquema xeral da rede, indicando os principais modos e localización da cabeceira, enlaces e posibles alternativas.**
- b. **Descrición dos servizos prestados e tecnoloxías empregadas.**



**CONCELLO DE
OLEIROS**

c. Programa e calendario de execución das novas instalacións.

2.- Para cada emprazamento:

- a. Disposición do terreo, accesos e subministracións.
- b. Calificación urbanística do solo, afeccións medioambientais e ao patrimonio histórico-artístico.
- c. Posibilidade de uso compartido.
- d. Definición da tipoloxía das instalacións para cada emprazamento, mencionando: a xustificación da solución técnica proposta, altura do emprazamento e altura das antenas do sistema radiant, área de cobertura, marxe de frecuencias e potencia de emisión, número e tipo de antenas, así como calquera outro requisito de carácter técnico esixido pola lexislación vixente.
- e. Previsión das áreas de nova implantación de equipos xustificando a cobertura territorial prevista.
- f. Incidencia dos elementos visibles da instalación sobre os elementos que se consideran protexidos e que afecten á paisaxe urbana ou ao entorno medioambiental nos supostos nos que a ubicación se realice en solo rústico.

3.- A información gráfica señalará os lugares de emprazamento, con coordenadas UTM e sobre a cartografía seguinte:

- a) A escala 1:25000 para instalacións que se emplacen na demarcación non urbana.
- b) A escala 1:2000 para as instalacións que se emplacen na demarcación urbana.

4.- A presentación do Plan de Implantación e Desenvolvemento farase por triplicado e deberá acompañarse da correspondente solicitude cos requisitos formais de carácter xeral que determina a Lei 30/1992, do 26



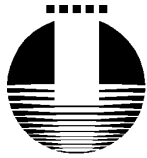
**CONCELLO DE
OLEIROS**

de novembro, do Réxime Xurídico das Administracións Públicas e o Procedemento Administrativo Común.

Artigo 7. Criterios de implantación

Na planificación das instalacións radioelétricas, os titulares das mesmas deberán ter en consideración, entre outros criterios, os seguintes:

- a) A ubicación, características e condicións de funcionamento das estacións radioelétricas deben minimizar os niveis de exposición do público en xeral ás emisións radioelétricas con orixe tanto nestas coma, no seu caso, nas terminais asociados ás mesmas, mantendo unha axeitada calidade do servicio.
- b) As instalacións deberán de utilizar a mellor tecnoloxía dispoñible, sempre que sexa compatible coa minimización do impacto visual e mediambiental.
- c) Os planes de implantación faranse axustar aos correspondentes proxectos técnicos, aprobados polo Ministerio de Ciencia e Tecnoloxía, cando se trata de servicios finais ou portadores e de difusión de conformidade co que prevén os artí. 13, 14, 17, 25 e 26 da Lei de Ordenación das Telecomunicacións.
- d) As empresas operadoras presentarán un seguro de responsabilidade civil que cubra de xeito ilimitado posibles afectacións aos bens ou as persoas. Este seguro cubrirá cada instalación, e non poderá ser un seguro xenérico de totalidade das mesmas. Anualmente presentarán recibo acreditativo da renovación da póliza.
- e) No caso de instalación de estacións radioelétricas en cubertas de edificios residenciais, os titulares de instalacións radioelétricas procurarán, sempre que sexa posible, instalar o sistema emisor de xeito que o diagrama de emisión non incida sobre o propio edificio, terraza ou ático.
- f) A compartición de emprazamentos podería estar condicionada pola conseguinte concentración de emisións radioelétricas.
- g) De xeito particular, a ubicación, características e condicións de funcionamento das estacións radioelétricas debe minimizar, na súa maior



**CONCELLO DE
OLEIROS**

medida posible, os niveis de emisión sobre espazos sensibles, tales como escolas, centros de saúde, hospitais ou parques públicos.

Artigo 8. Tramitación

O Plan de Implantación será sometido a información pública por un término mínimo dun mes, mediante a publicación no Diario Oficial de Galicia (D.O.G.) e Boletín Oficial da Provincia (B.O.P.), nun xornal de gran circulación e no taboleiro de anuncios municipal. Os gastos que xeneren estas publicacións correrán por conta do solicitante.

Na tramitación será preceptivo o informe favorable de quen teña atribuída as competencias urbanísticas e medioambientais do Concello.

A competencia para resolver a petición corresponde ao Alcalde/sa ou ao órgano que legalmente teña atribuída a competencia para o outorgamento de licencias de actividade.

A aprobación deste Plan de Implantación será condición indispensable para que os municipios poidan outorgar as licencias pertinentes para o establecemento das instalacións. A concesión dunha licenza municipal sen a previa aprobación administrativa do Plan será nula de pleno dereito.

Artigo 9. Actuación e modificación do Plan de Implantación

As operadoras deberán comunicar calquera modificación ao contido do Plan de Implantación presentado, solicitando, no seu caso, ao órgano competente para a súa aprobación a súa actualización e correspondente aprobación para poder proceder a facer efectivos ditos cambios.

Artigo 10. Vixencia



**CONCELLO DE
OLEIROS**

Os Planes de Implantación terán unha vixencia de dous anos. Trancorrido este término, os operadores adaptarán o plan ou presentarán un novo de cobertura actualizada.

En todo caso non se autorizará ningunha instalación que non cumpra coas determinacións que se establecen no anexo que se incorpora á presente Ordenanza.

CAPITULO III

Límites de exposición, condicións tecnolóxicas de protección ambiental e de seguridade das instalacións

Artigo 11. Límites de exposición ás emisións radioeléctricas. Restriccións básicas e niveis de referencia

No cumprimento do disposto no art. 62 da Lei 11/1998, de 24 de abril, Xeral de Telecomunicacións, e en desenvolvemento da Lei 14/1986, de 25 de abril, Xeral de Sanidade, de acordo coa Resolución do Consello de Ministros de Sanidade da Unión Europea, de 12 de xullo de 1999, e coa fin de garantir a axeitada protección da saúde do público en xeral, aplicaranse os límites de exposición que figuran no Anexo II do Real Decreto 1066/2001, de 28 de setembro, polo que se aproba o Regulamento que establece condicións de protección do dominio público radioeléctrico e que se incorpora como anexo nesta Ordenanza.

Os límites establecidos cumpriranse nas zonas nas que poidan permanecer habitualmente as persoas e na exposición ás emisións dos equipos terminais, sen prexuízo do disposto noutras disposicións específicas no ámbito laboral.

Artigo 12. Normas de protección ambiental. Prohibicións e limitacións ás instalacións

Queda prohibida a presenza de instalacións de radiocomunicación en centros hospitalarios e xeriátricos, centros educativos, escolas infantís e en todos aqueles espazos que se definan regulamentariamente como de especial risco.



**CONCELLO DE
OLEIROS**

Con carácter xeral e, sen prexuízo da normativa específica, non poderán establecerse instalacións de radiocomunicación nos bens inmobles de interese cultural declarados monumentos pola Lei do Patrimonio Histórico e nos espazos naturais protexidos calificados coa categoría de Microreservas e Monumentos Naturais pola Lei de Conservación da Natureza.

Limitaranse as instalacións nos conxuntos histórico-artísticos, zonas arqueolóxicas e xardíns declarados como bens de interese cultural, así como no resto de categorías de espazos naturais protexidos, obrigándose a incorporar as medidas de mimetización ou as solucións específicas que minimicen o espazo visual.

Artigo 13. Outras restricións aos niveis de emisións radioelétricas

Sen prexuízo da remisión que se realizou no art. 10 aos límites de exposición ás emisións radioelétricas contempladas no art. 6 do Real Decreto 1066/2001, toda estación radioelétrica virá limitada nos seus niveis de emisión por calquera das seguintes condicións:

- a. A existencia de interferencias perxudiciais ou incompatibilidades con outros servicios de telecomunicacións previamente autorizados ou con outros servicios públicos esenciais.
- b. As limitacións impostas polo Cadro Nacional de Atribución de Frecuencias.
- c. A existencia, fóra da zona de servicio autorizada á estación de niveis de intensidade de campo electromagnético superiores aos máximos establecidos.

Artigo 14.

O Concello, de forma xustificada, por razóns urbanísticas, medioambientais ou paisaxísticas, e dando audiencia aos interesados, establecerá a obriga de compartir emprazamento por parte das diferentes operadoras, seguindo os trámites



**CONCELLO DE
OLEIROS**

previstos na normativa estatal sobre utilización compartida de instalacións de telecomunicacións, de acordo cos planes de desenvolvemento propostos. En todo caso, a obriga de compartir pódese desestimar se as operadoras xustifican a imposibilidade técnica ou o Concello considera que o impacto medioambiental ou visual do uso compartido poida ser superior ao de instalacións de radiocomunicación que se pretendan instalar separadamente. No caso de uso compartido, o custe do uso deberá asumirse íntegramente polas empresas operadoras de servicios de radiocomunicación, exercendo o Concello funcións de arbitraje en caso de desacordo.

CAPITULO IV

Réxime xurídico das licencias sometidas a esta ordenanza

Artigo 15. Determinados requisistos para a autorización referidos ás actividades calificadas

1. Os operadores que establezan redes soporte de servicios de radiodifusión sonora e televisión e os titulares de licencias individuais, presentarán un estudio detallado, realizado por técnico competente, que indique os niveis de exposición radioelétrica en áreas cercanas as súas instalacións radioelétricas nas que poidan permanecer habitualmente persoas.

Os mencionados niveis de exposición, valorados tendo en conta o entorno radioelétrico, deberán cumprir os límites establecidos no Anexo II do Real Decreto 1066/2001, ao que xa nos remitimos no art. 10 desta Ordenanza.

O devandito estudio será presentado ante o Ministerio de Ciencia e Tecnoloxía, incorporado no proxecto ou proposta técnica necesarios para solicitar a autorización das instalacións radioelétricas, segundo o establecido no Capítulo I, Título III, da Orde de 9 de marzo de 2000, pola que se aproba o Regulamento de desenvolvemento da Lei 11/1998, de 24 de



**CONCELLO DE
OLEIROS**

abril, Xeral de Telecomunicacións, no relativo ao uso do dominio público radioelétrico.

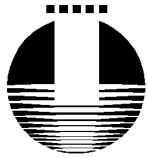
2. Os operadores e titulares de licencias individuais presentarán, simultaneamente e de xeito complementario ao estudio citado, un proxecto de instalación de sinalización e, no seu caso, vallado que restrinxa ao acceso do pesoal non profesional a zonas nas que poideran superarse as restriccións establecidas no xa referido Anexo II. Dita sinalización ou vallado instalarase de xeito previo á posta en servicio da instalación radioelétrica.
3. Sen prexuízo do establecido no apartado primeiro deste artigo, a aprobación definitiva das instalacións estará condicionada á non superación dos límites de exposición xa especificados.
4. Non poderán establecerse novas instalacións radioelétricas ou modificarse as existentes cando o seu funcionamento supoña a superación dos límites de exposición permitidos.

Artigo 16.

Na solicitude e tramitación das licencias urbanísticas para as instalacións de radiocomunicación en calquera clase de solo, a mencionada licencia somentes poderase outorgar previa aprobación do Plan de Implantación e sempre que este Plan se axuste as súas previsións ou ás progresivas actualizacións.

Artigo 17. Suxeción a licencia

1. Conforme ao art. 168 da Lei 1/1997, de 24 de marzo, do Solo de Galicia (LSG), e o art. 10 do Decreto 28/1999, de 21 de xaneiro, polo que se aprobou o Regulamento de Disciplina Urbanística para o Desenvolvemento e aplicación do LSG, estará sometida a licencia municipal á instalación con obra, no seu caso, dos equipos de telecomunicación.
2. Ós efectos previstos nesta Ordenanza, as actividades nela reguladas, clasifícanse en :



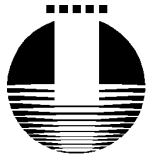
**CONCELLO DE
OLEIROS**

- Actividades inocuas.
 - Actividades calificadas
3. Son **actividades inocuas** as actuacións que teñen por obxecto a instalación de antenas de telefonía de reducidas dimensións, estacións para usuarios de telefonía fixa con acceso vía radio, contenedores de nodos finais de redes de telecomuniacións por cableado, antenas receptoras de sinais de radiodifusión sonora e televisión, estacións de radioaficionados, así como a instalación en fachadas de cableados ou canalizacións pertencentes a redes de telecomunicacións por cableado.
4. Son **actividades calificadas** as actuacións que teñen por obxecto a instalación de estacións de base de telefonía, así como aquelas que teñen por obxecto a instalación dos equipos e elementos pertencentes a estacións emisoras, repetidoras, reemisoras dos servizos de radiodifusión sonora e televisión e a instalación de estacións de radioenlaces e radiocomunicacións para uso exclusivo dunha soa entidade.

Artigo 18. Licencias en solo rústico

Requisitos para a petición e tramitación das solicitudes de licenzia urbanística para as instalacións de radiocomunicación en solo rústico:

1. A tramitación axustarase ao establecido nesta Ordenanza con carácter xeral, coa salvedade referida no apartado seguinte.
2. O Concello trasladará o expediente ao órgano da Consellería de Política Territorial e Urbanismo competente na materia. O Concello emitirá un dictame sobre as solicitudes de licenzia en solo rústico e nel farase constar todo o referido ao impacto ou afectación da instalación sobre o medio e a proximidade a vivendas ou zonas habitadas. O informe será negativo se non se cumpren como mínimo, as distancias esixidas para as instalacións en solo urbano.



**CONCELLO DE
OLEIROS**

Artigo 19. Disposicións particulares aplicables ás actividades calificadas

1. Ademais da documentación requirida con carácter xeral polas normas de procedemento del PXOU que sexa necesaria e congruente coa natureza e características da instalación de que se trate, requirirase a presentación de proxecto técnico asinado por técnico competente e visado polo correspondente colexio profesional no que se inclúa, como mínimo, a documentación seguinte:

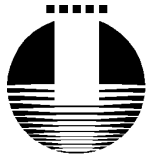
1.1 Estudio de calificación ambiental que describa con detalle a posible incidencia da súa implantación e funcionamento no medio natural exterior e interior das edificacións e construcións do seu entorno, con indicación dos datos seguintes:

- ❑ Acreditación do cumprimento das normas e directrices dictadas polos órganos competentes da Administración do Estado en materia de saúde ambiental. A estes efectos, aportarase a xustificación da aprobación do Proxecto Técnico polo Ministerio de Ciencia e Tecnoloxía.
- ❑ Impactos ambientais producidos por ruidos e vibracións e pola expulsión forzada de aire quente ou viciado.
- ❑ Impacto visual na paisaxe arquitectónica urbana.
- ❑ Medidas correctoras que se propoñen adoptar para eliminar ditos impactos e o grao de eficacia previsto.
- ❑ Orzamento da obra que fora preciso realizar e da instalación.

1.2 Documentación gráfica ilustrativa do impacto visual da instalación desde o nivel da vía pública e xustificativa da localización e da solución de instalación na que se inclúan:

a) Fotomontaxes:

- Frontal de instalación (cando fose posible)



**CONCELLO DE
OLEIROS**

- Lateral dereito: desde a beirarrúa contraria da vía, a 50 metros da instalación.
- Lateral esquerdo: desde a beirarrúa contraria da vía, a 50 metros da instalación.

Se o estimasen procedente os servizos técnicos municipais, deberá aportarse ademais, simulación gráfica do impacto visual desde a perspectiva da visión do viandante ou desde outros puntos.

- b) Plano, a escala axeitada, da localización da instalación e do trazado cableado (a súa situación nos trazados verticais e horizontais), si se realiza a instalación en fachada exterior.

1.3 Farase referencia ao Plan de Implantación previamente aprobado que contemple as características da instalación para a que se solicita a licenza.

1.4 Medidas correctoras adoptadas para a protección contra as descargas eléctricas de orixe atmosférico.

1.5 Declaración ou compromiso de manter a instalación en perfectas condicións de seguridade, estabilidade e ornamentación.

- 2. Será preceptivo o informe favorable dos servizos municipais competentes en materia de medio ambiente, de patrimonio histórico e estética urbana e, cando proceda segundo a normativa sectorial aplicable, o informe dos órganos ou institucións competentes en materia de protección do patrimonio histórico-artístico natural.

Artigo 20. Disposicións particulares aplicables ás actividades inocuas

- 1. Coas solicitudes de licenza relativas ás actividades definidas como inocuas e que, conforme co artigo 17 desta Ordenanza precisen de licenza municipal, aportarase a documentación seguinte:

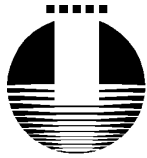


**CONCELLO DE
OLEIROS**

- a) Solicitude en impreso regulamentario.
 - b) Memoria descriptiva e xustificativa das obras e instalacións con fotomontaxes e simulación gráfica do impacto visual na paisaxe arquitectónica urbana.
 - c) Planos a escala axeitada das obras e das instalacións, da localización da instalación na construción ou no edificio e do trazado do cableado se a instalación proxectada se realizara na fachada exterior.
 - d) Certificación da acreditación oficial da empresa responsable das obras e instalacións.
2. Concederáse simultaneamente a licenza que autorice as obras e a que autorice a instalación e o funcionamento da actividade ou instalación nas condicións reflexadas no documento da licenza, sen prexuízo das comprobacións que a administración municipal considere procedente realizar no exercicio das facultades de control e de disciplina que a normativa vixente lle otorga.

Artigo 21. Disposicións de carácter xeral

- 1.- A documentación que se acompañará á solicitude, da que se achegarán tres copias, presentarase no Rexistro Xeral do Concello. Esta documentación acompañarase da documentación acreditativa do cumprimento das obrigas tributarias que determinen as Ordenanzas Ficais correspondentes.
- 2.- A falla desta documentación a que fai referencia o artigo anterior, deberá solucionarse no prazo de 10 días a partires da notificación que sobre estes efectos emita o Concello ao interesado. A non subsanación en prazo comportará a desestimación da solicitude.
- 3.- Conferirase un trámite de audiencia aos interesados que poidan resultar afectados polo outorgamento da licenza.



**CONCELLO DE
OLEIROS**

4.- As licencias para a instalación de servizos de radiocomunicación poderán revisarse a instancia do Concello cando transcurran, como mínimo, dous anos desde a súa autorización ou última revisión, sempre que a evolución tecnolóxica faga posible aplicar solucións que diminúan o impacto visual ou as modificacións do entorno fagan necesario reducir aquel impacto.

5.- A competencia para resolver a petición corresponde ao Alcalde/sa. A resolución concedendo ou denegando a licenza urbanística deberá dictarse no prazo dun mes desde a entrada da solicitude no Rexistro. O cómputo do prazo de resolución quedará en suspenso durante o prazo que se conceda ao interesado para solucionar deficiencias, prazo de suspensión que non poderá exceder de tres meses. Nembargantes a tramitación dos expedientes relativos a licencias sobre actividades calificadas e as relativas ao solo rústico, a resolución concedendo ou denegando a licenza emitirase no prazo de seis meses.

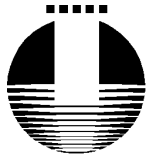
CAPÍTULO V

Inspección, revisión e conservación

Artigo 22. Inspección e certificación das instalacións radioelétricas

1.- Será requisito previo á utilización do dominio público radioelétrico por parte dos operadores, a inspección ou recoñecemento satisfactorio das instalacións polos Servizos Técnicos do Ministerio de Ciencia e Tecnoloxía, nos termos establecidos no art. 65 da Lei 11/1998, de 24 de abril, General de Telecomunicaciones.

2.- As instalacións radioelétricas realizaranse por instaladores de telecomunicacións inscritos, para o tipo correspondente de Telecomunicación, segundo o disposto no Real Decreto 279/1999, de 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento Regulador das Infraestruturas Comúns de Telecomunicacións para o Acceso aos Servizos de



**CONCELLO DE
OLEIROS**

Telecomunicación no Interior dos Edificios e da Actividade de Instalación de Equipos e Sistemas de Telecomunicacións.

3.- Os titulares de licencias individuais, deberán remitir ao Ministerio de Ciencia e Tecnoloxía, no primeiro trimestre de cada ano natural, unha certificación emitida por técnico competente de que se respetaron os límites de exposición establecidos no artigo 10 desta Ordenanza durante o no anterior. Este Ministerio poderá ampliar esta obriga a titulares doutras instalacións radioelétricas.

Artigo 23. Conservación e revisión

Os operadores teñen a obriga de manter as súas instalacións nas debidas condicións de seguridade, estabilidade e conservación, así como a incorporar as melloras tecnolóxicas que aparezan e contribuir a reducir os niveis de emisión dos sistemas de radiantes e a minimizar o impacto ambiental e visual de acordo coas fines desta Lei.

Os operadores terán que revisar as instalacións anualmente, notificando no prazo de tres meses á Consellería competente a acreditación de dita revisión e ao Concello de Oleiros para a súa incorporación no expediente.

Os titulares das instalacións teñen a obriga de subsanar as deficiencias de conservación nun prazo máximo de quince días a partires da notificación da irregularidade. Cando existan situacións de perigo para as persoas ou bens, as medidas deberán de adoptarse de xeito inmediato.

Nos supostos de cese definitivo da actividade ou existencia de elementos da instalación en desuso, o operador ou, no seu caso, o propietario das instalacións deberán realizar as actuacións necesarias para desmantelar e retirar os equipos de radiocomunicación ou seus elementos, e deixar o terreo, a construción ou edificio que serva de soporte a dita instalación, no estado anterior ao establecemento dos mesmos.



**CONCELLO DE
OLEIROS**

Cando os servicios municipais detecten un estado de conservación deficiente, comunicarao aos titulares da licencia para que adopten as medidas oportunas no prazo de quince días ou, inmediatamente, en caso de urxencia. De non ser así, a instalación poderá ser retirada polos servicios municipais, a cargo do obrigado.

Artigo 24. Obrigados ao cumprimento

Quedan especificamente obrigados ao cumprimento da presente Ordenanza as empresas operadoras de telefonía móbil persoal e doutros servicios de telecomunicación e difusión, titulares das instalacións e antenas.

No caso de incumprimento dos preceptos desta Ordenanza, os servicios técnicos municipais poderán ordear a adopción das medidas que acaden o efecto de restaurar a legalidade infrinxida, segundo o que establece o Regulamento de Disciplina Urbanística de Galicia e demais normativa urbanística aplicable.

As ordenes de desmontaxe e retirada das instalacións de antenas realizaranse por empresas titulares da instalación no prazo máximo de quince días ou inmediatamente en caso de urxencia.

As medidas de execución subsidiaria son independentes e compatibles coas que se poidan impór en concepto de sanción.

CAPITULO VI

Réxime de protección da legalidade e sancionador das infraccións

Artigo 25. Protección da legalidade



**CONCELLO DE
OLEIROS**

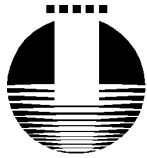
1. As accións ou omisións que vulneren o disposto nesta Ordenanza poderán motivar a adopción das medidas que a continuación se establecen:
 - a) Restitución da orde urbanística vulnerada.
 - b) Imposición de multas aos responsables trala tramitación do correspondente procedemento sancionador.
2. En todo caso, a Administración municipal adoptará as medidas tendentes a repoñer os bens afectados ao estado anterior á produción da situación ilegal.

Artigo 26. Infraccións e sancións

As sancións ou omisións que vulneren o disposto nesta ordenanza respecto das normas urbanísticas sobre localización, instalación e funcionamento dos equipos de telecomunicación constitúen infraccións urbanísticas que se sancionarán de conformidade co establecido na normativa urbanística vixente e nos artigos seguintes.

Artigo 27. Clasificación das infraccións

1. As accións ou omisións que vulneren o disposto nesta Ordenanza constitúen infraccións urbanísticas que poden ser calificadas como moi graves, graves ou leves.
2. Son **infraccións moi graves**:
 - ┌ A construción de instalacións que non estean incluídas nos Planes de Implantación.
 - ┌ O funcionamento da actividade superando os niveis máximos de emisión de radiacións e distancias de seguridade legalmente vixentes.
3. Son **infraccións graves**:



**CONCELLO DE
OLEIROS**

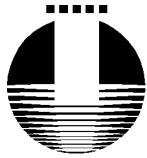
- ┌ A instalación con obras, no seu caso, sen licencia dos equipos de telecomunicación aos que se refire o artigo 17 desta Ordenanza.
- ┌ O funcionamento da actividade cos seus equipos de comunicacións aos que se refire o artigo 17.4 desta Ordenanza sen respetar as condicións que figuren incorporadas á autorización ou licencia concedida.
- ┌ O incumprimento dos deberes de conservación, certificación, revisión e retirada das instalacións dos equipos de telecomunicacións aos que se refiren os artigos 22 e 23 desta Ordenanza.
- ┌ O incumprimento dos prazos de adecuación das instalacións existentes establecidos na Disposición Transitoria Unica do Real Decreto 1066/2001, de 28 de setembro.

4. Son **infraccións leves**:

- ┌ As accións ou omisións que vulneren o disposto nesta Ordenanza relativas á instalación de equipos de telecomunicacións aos que se refire o seu artigo 16.3.
- ┌ En todo caso, cando no procedemento sancionador se demostre a escasa entidade do dano producido aos intereses xerais, as accións ou omisións que vulneren o disposto nesta Ordenanza serán calificadas como infraccións leves.

Artigo 28. Sancións

1. A determinación das sancións que corresponda impór por comisión das infraccións tipificadas nesta ordenanza realizaranse do xeito seguinte:
 - a) Sancionarse con multa do 1% ao 5% do valor da obra, instalación ou actuación realizada, a comisión das infraccións leves ás que se refire o artigo 27.4 da Ordenanza.
 - b) Nos supostos previstos no seu artigo 27.3 aplicaranse as seguintes:

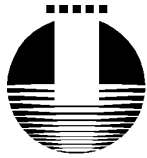


**CONCELLO DE
OLEIROS**

- ❑ Serán sancionados con multa do 1% ao 15% do valor das obras complementarias que fose necesario realizar para cumprir os deberes contemplados nos artigos 22 e 23 desta Ordenanza, calculado polos servicios técnicos municipais.
 - ❑ Serán sancionados con multa do 5% ao 15% do valor da instalación, calculado polos servicios técnicos municipais, quen realicen as actuacións previstas nesta Ordenanza sen licencia, sempre que ditas actuacións fosen legalizables.
 - ❑ Serán sancionadas con multa do 15% ao 30% do valor da instalación, calculado polos servicios técnicos municipais, quen realicen as actuacións previstas nesta Ordenanza sen licencia, sempre que ditas actuacións non fosen legalizables.
 - ❑ Serán sancionados con multa do 15% ao 30% do valor da instalación, calculado polos servicios técnicos municipais, quen non adecúen as instalacións existentes dentro dos prazos establecidos na Disposición Transitoria Única do Real Decreto 1066/2001, de 28 de setembro.
- c) Sancionarse con multa do 30% ao 50% do valor da obra, instalación ou actuación realizada, a comisión das infraccións moi graves ás que se refire o artigo 27.2 da Ordenanza

As actuacións reguladas nesta Ordenanza que, a pesar de estares amparadas nunha licencia, se realicen en contra das condicións por ela impostas consideraranse, aos efectos de aplicación do réxime de protección da legalidade e sancionador das infraccións correspondentes, como actuacións sen licencia e se impondrá a sanción de acordo cos criterios establecidos nos apartados anteriores.

Artigo 29. Suxeitos responsables



**CONCELLO DE
OLEIROS**

Das infraccións ás que fai referencia esta Ordenanza serán responsables :

- a) A empresa instaladora ou a persona física ou xurídica que dispuxera a colocación da instalación.
- b) O director técnico das obras de instalación.
- c) O propietario ou comunidade de propietarios do edificio ou terreos onde se ubique a antena e demais elementos de instalación.

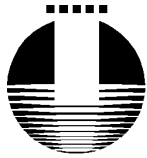
Artigo 30. Criterios para a graduación das sancións

Para a graduación das sancións a aplicar consideraranse os criterios seguintes:

- a) A existencia ou non de intencionalidade.
- b) O resarcimento dos posibles prexuízos ocasionados con anterioridade ao acordo de inicio do expediente sancionador.
- c) A subsanación das deficiencias causantes das infraccións durante a tramitación do expediente sancionador.
- d) A natureza dos prexuízos ocasionados.
- e) A reincidencia, entendendo por tal a comisión de máis dunha infracción da mesma natureza, no termo dun ano a contar desde a firmeza da resolución da primeira.

Artigo 31. Suspensión do funcionamento da instalación

Por razóns de seguridade, a Administración poderá acordar, tanto durante a tramitación do procedemento coma previamente ao seu escomenzo, como medida provisional, a suspensión do funcionamento da instalación.



**CONCELLO DE
OLEIROS**

Artigo 32. Aplicación das sancións e prescripción

No relativo á aplicación das sancións previstas nesta Ordenanza e á prescripción das infraccións tipificadas nela, estarase ao establecido sobre o particular na normativa urbanística vixente en Galicia e á restante de aplicación.

DISPOSICION ADICIONAL UNICA

No prazo dun ano, contado a partires da entrada en vigor desta Ordenanza, o Concello creará un rexistro especial no que se inscriban tódalas instalacións de emisión e recepción dos servicios de telecomunicacións existentes no Concello de Oleiros. A inscrición rexistral realizarase de oficio ou por petición dos interesados e conterà os datos relativos ao titular da licencia e ás condicións impostas para a autorización da instalación.

DISPOSICION FINAL

A presente Ordenanza e o seu Anexo entrarán en vigor, unha vez producida a súa publicación íntegra no Boletín Oficial da Provincia (B.O.P.) e transcurrido o prazo previsto no art. 65.2 da Lei 7/1985, de 2 de abril.



**CONCELLO DE
OLEIROS**

A N E X O

Area de protección ou distancias mínimas en zonas abertas e de exposición ou uso continuado a cumprir polas antenas sectoriais do tipo de telefonía móbil

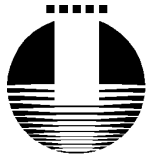
Neste anexo inclúense unhas restriccións adicionais de protección a cumprir en aquelas zonas abertas, sen protección de edificacións, onde exista un uso e exposición continuada para as persoas.

Estas restriccións adicionais implican a determinación dun área de protección en forma de paralelepípedo cunhas distancias mínimas aos sistemas radiantes (10 m x 6 m x 4 m), para dar maior garantía de preservación do espazo vital das persoas.

Paralelepípedo de protección: É un paralelepípedo trazado a partires do extremo da antena na dirección de máxima radiación (figura 1).

No interior deste paralelepípedo non poderá existir ningunha zona de paso onde exista un uso e exposición continuada para as persoas. No caso de que o devandito volume de protección coincida con algunha zona de paso, será de obriga modificar a posición do sistema radiante.

As distancias haberá que consideralas desde o sistema radiante, sempre na dirección de máxima radiación.



**CONCELLO DE
OLEIROS**

