



PROMOTOR: FREIXO Y AMENEIRO S.L. FECHA: ENERO 2018

PLAN PARCIAL DEL SECTOR DEL SUELO URBANIZABLE SUD-5.
ICARIA IV. PERILLO. AYUNTAMIENTO DE OLEIROS (LA CORUÑA).

SITUACION GEOGRAFICA DEL AMBITO

ARQUITECTO: JOSE RODRIGUEZ-ETCHEVERRIA DE LA MUELA

Jose Rodriguez-Etcheverria de la Muela

ESCALA: 1:25000
PLANO Nº 1-01



----- LIMITE SUD-5 Y SISTEMA GENERAL ADSCRITO



PROMOTOR: FREIXO Y AMENEIRO S.L.

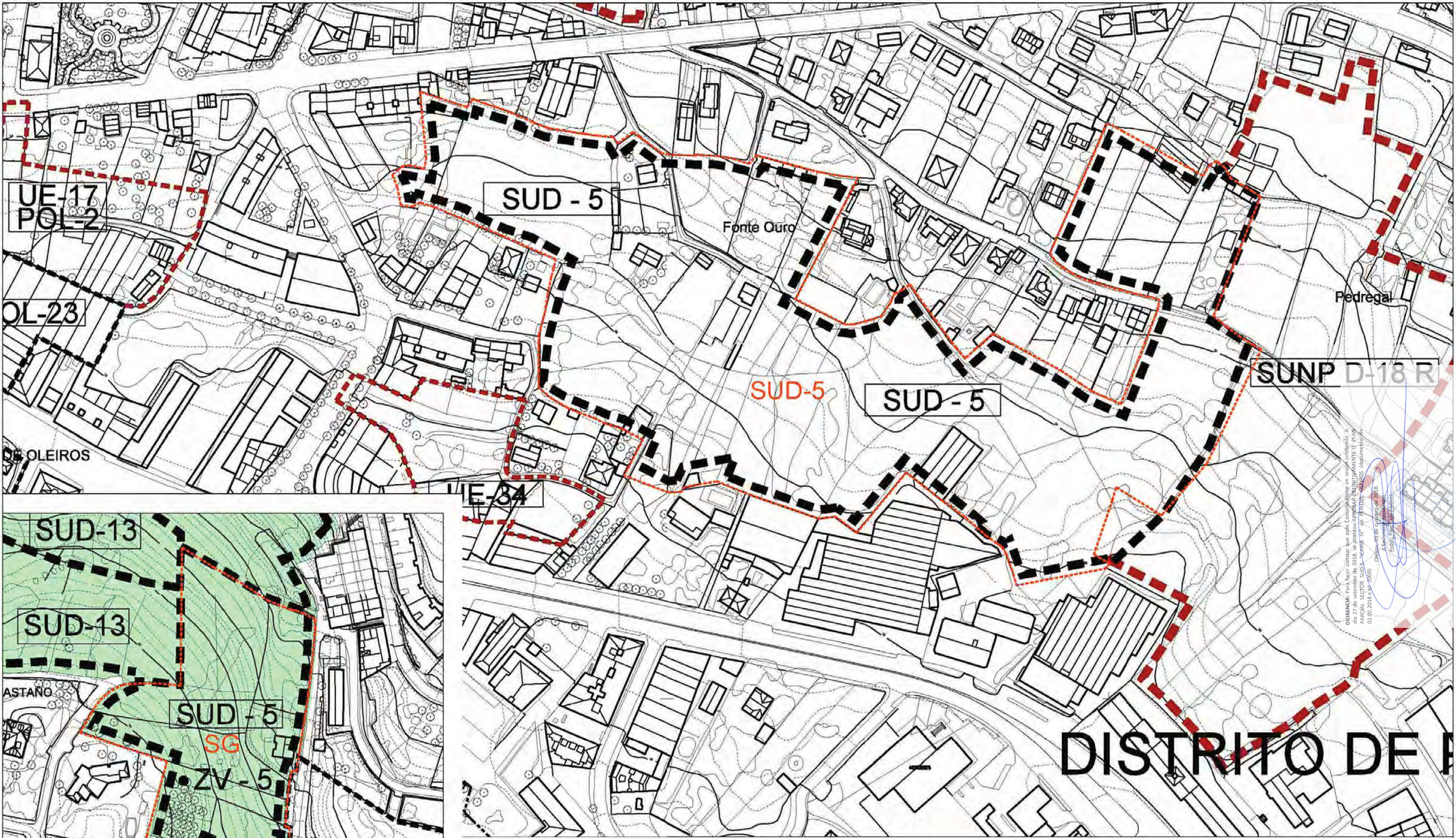
FECHA: ENERO 2018

PLAN PARCIAL DEL SECTOR DEL SUELO URBANIZABLE SUD-5.
ICARIA IV. PERILLO. AYUNTAMIENTO DE OLEIROS (LA CORUÑA).

FOTO AEREA

ARQUITECTO: JOSE RODRIGUEZ-ETCHEVERRIA DE LA MUELA

ESCALA: 1:2000
PLANO Nº I-02



- SOLO URBANO NON CONSOLIDADO**
- DISTRICTOS DE SOLO URBANO NON CONSOLIDADO
 - ÁMBITO DE SOLO URBANO NON CONSOLIDADO
 - POL-1 POLÍGONO DE EXECUCIÓN EN SOLO URBANO NON CONSOLIDADO
 - PERI-1 R PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
- SOLO URBANIZABLE**
- ÁMBITO DE SOLO URBANIZABLE
 - SUD ÁMBITO DE SOLO URBANIZABLE DELIMITADO
 - SUND ÁMBITO DE SOLO URBANIZABLE NON DELIMITADO
 - SOLO URBANO NON CONSOLIDADO
 - ÁMBITOS PARA A NORMALIZACIÓN DE PREDIOS

- SISTEMAS XERAIS DE DOTACIÓNS**
- EQUIPAMENTOS COMUNITARIOS
 - ZONAS VERDES E ESPAZOS LIBRES
 - OBTENCIÓN DO SOLO DE SISTEMA XERAL
 - INCLUIDO OU ADSCRITO AO SOLO URBANIZABLE
 - A EXPROPIAR
- PLANEAMENTO EN DESENVOLVEMENTO**
- POLÍGONOS E PERIS EN EXECUCIÓN
 - SOLO URBANIZABLE EN EXECUCIÓN

PROMOTOR: FREIXO Y AMENEIRO S.L.

FECHA: ENERO 2018

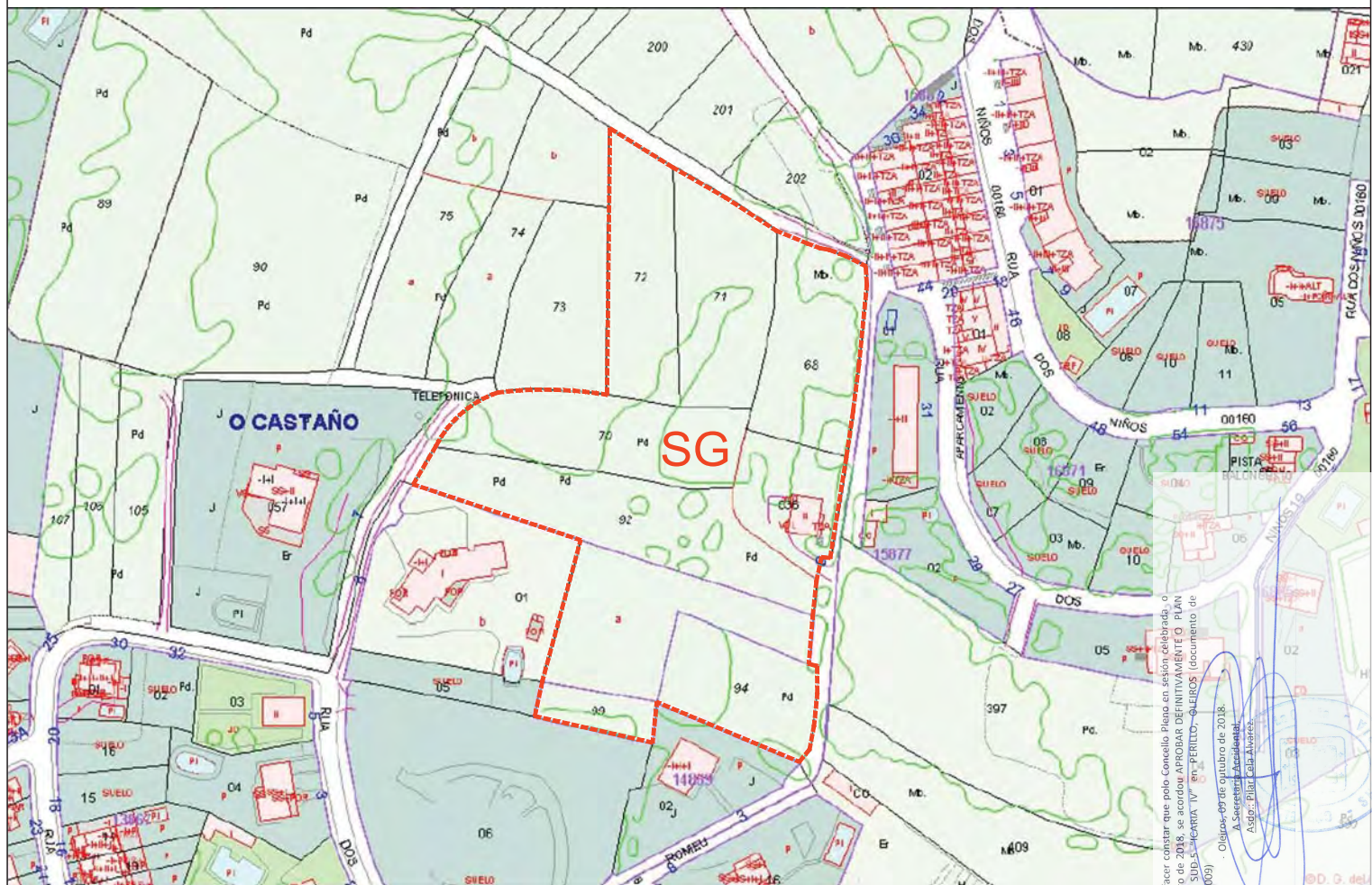
PLAN PARCIAL DEL SECTOR DEL SUELO URBANIZABLE SUD-5.
ICARIA IV. PERILLO. AYUNTAMIENTO DE OLEIROS (LA CORUÑA).

GESTION SECTOR DE PLANEAMIENTO

ARQUITECTO: JOSE RODRIGUEZ-ETCHEVERRIA DE LA MUELA

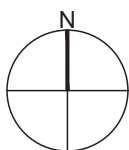
ESCALA: 1:2000

PLANO Nº 1-04



----- SISTEMA GENERAL ADSCRITO

En el futuro Proyecto de compensación se realizará la poligonación de los terrenos de los sistemas generales adscritos al sector.



DILIGENCIA: Para hacer constar que polo Concejo Plano en sesión celebrada, o día 27 de setiembre de 2018, se acordó APROBAR DEFINITIVAMENTE O PLAN PARCIAL SECTOR SUD-5, "ICARIA IV" en PERILLO-GALELOS (documento de 02.02.2018 e p.p. 2009).

Oleiros, 09 de outubro de 2018.
A Secretaría Académica,
Asido: Plan Oza Alvares.



PROMOTOR: FREIXO Y AMENEIRO S.L.

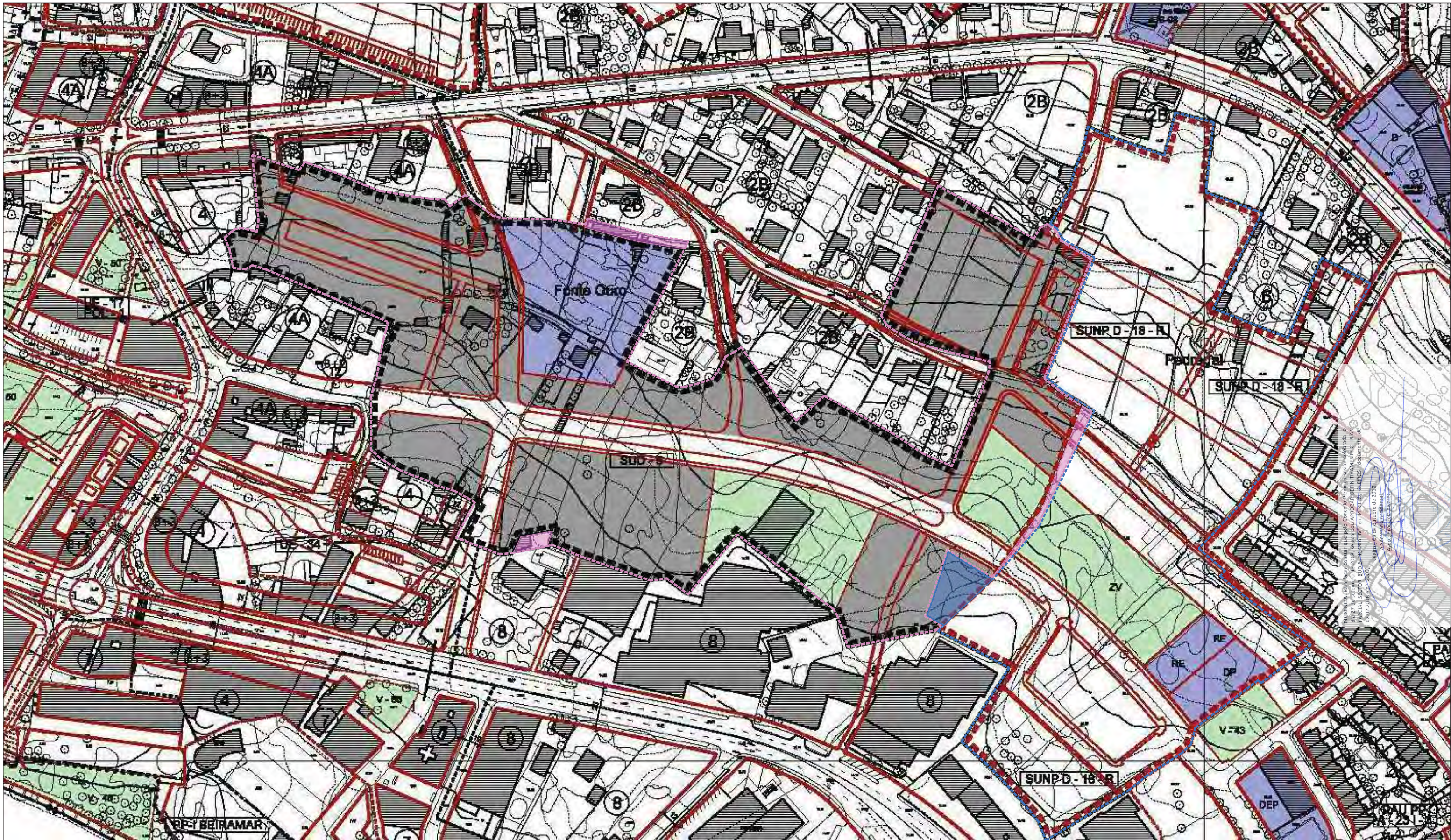
FECHA: ENERO 2018

PLAN PARCIAL DEL SECTOR DEL SUELO URBANIZABLE SUD-5.
ICARIA IV. PERILLO. AYUNTAMIENTO DE OLEIROS (LA CORUÑA).

PARCELAS DE SISTEMAS GENERALES
EXTERIOR AL AMBITO DE ACTUACION

ARQUITECTO: JOSE RODRIGUEZ-ETCHEVERRIA DE LA MUELA

ESCALA: 1:2000
PLANO Nº I-06



LEYENDA

- AMBITO SUNP D-18-R SEGUN P.G.O.U. (46.923,69m2)
- LIMITE REAL DEL AMBITO SUNP D-18-R (47.160,60m2)
- AMBITO SUD - 5 SEGUN P.G.O.U. (65.194,91m2)
- LIMITE REAL DEL AMBITO SUD-5 (65.270,05m2)
- ZONA AÑADIDA
- ZONA EXCLUIDA



PROMOTOR: FREIXO Y AMENEIRO S.L.

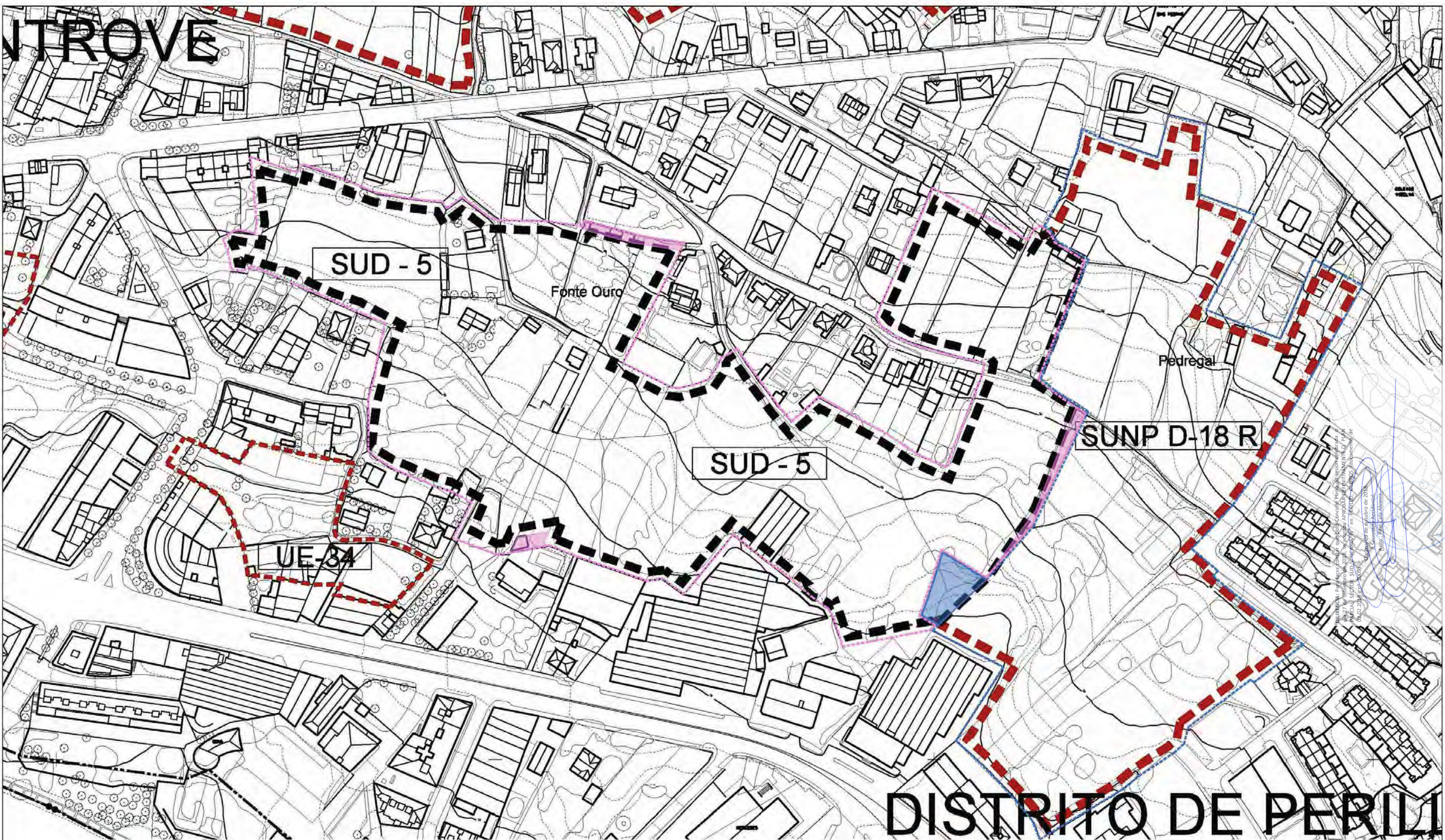
FECHA: ENERO 2018

PLAN PARCIAL DEL SECTOR DEL SUELO URBANIZABLE SUD-5.
ICARIA IV. PERILLO. AYUNTAMIENTO DE OLEIROS (LA CORUÑA).

PLANO DE ORDENACION CON LA
NUEVA DELIMITACION DEL AMBITO
ARQUITECTO: JOSE RODRIGUEZ-ETCHEVERRIA DE LA MUELA

Jose Rodriguez-Etcheverria de la Muela

ESCALA: 1:2000
PLANO Nº I-07



LEYENDA

- ■ ■ ■ ■ AMBITO SUNP D-18-R SEGUN P.G.O.U. (46.923,69m²)
- LIMITE REAL DEL AMBITO SUNP D-18-R (47.160,60m²)
- ■ ■ ■ ■ AMBITO SUD - 5 SEGUN P.G.O.U. (65.194,91m²)
- LIMITE REAL DEL AMBITO SUD-5 (65.270,05m²)
- ZONA AÑADIDA
- ZONA EXCLUIDA



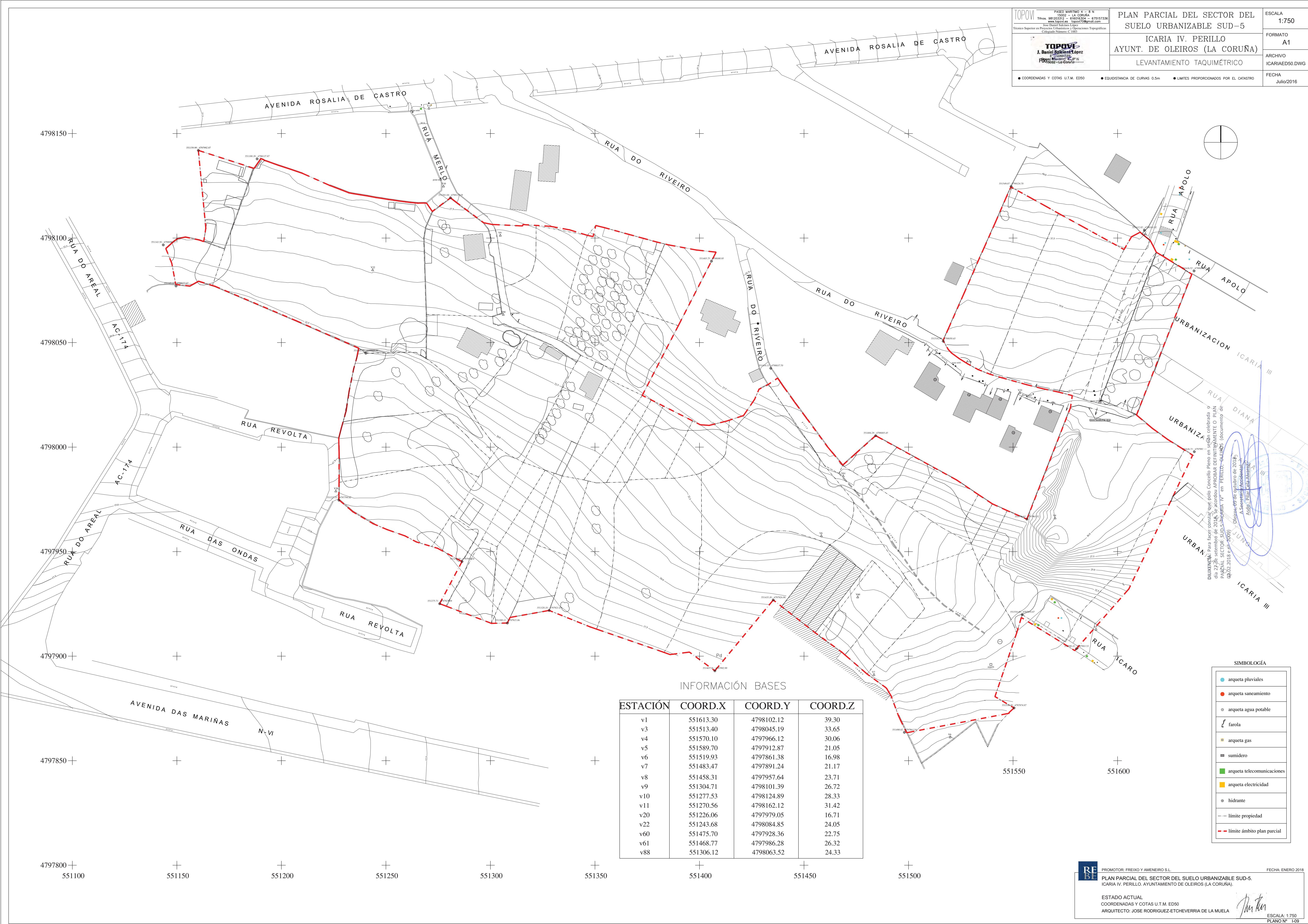
PROMOTOR: FREIXO Y AMENEIRO S.L. FECHA: ENERO 2018

PLAN PARCIAL DEL SECTOR DEL SUELO URBANIZABLE SUD-5.
ICARIA IV. PERILLO. AYUNTAMIENTO DE OLEIROS (LA CORUÑA).

PLANO DE GESTION CON LA NUEVA
DELIMITACION DEL AMBITO
ARQUITECTO: JOSE RODRIGUEZ-ETCHEVERRIA DE LA MUELA

Jose Rodriguez-Etcheverria de la Muela

ESCALA: 1:2000
PLANO Nº 1-08

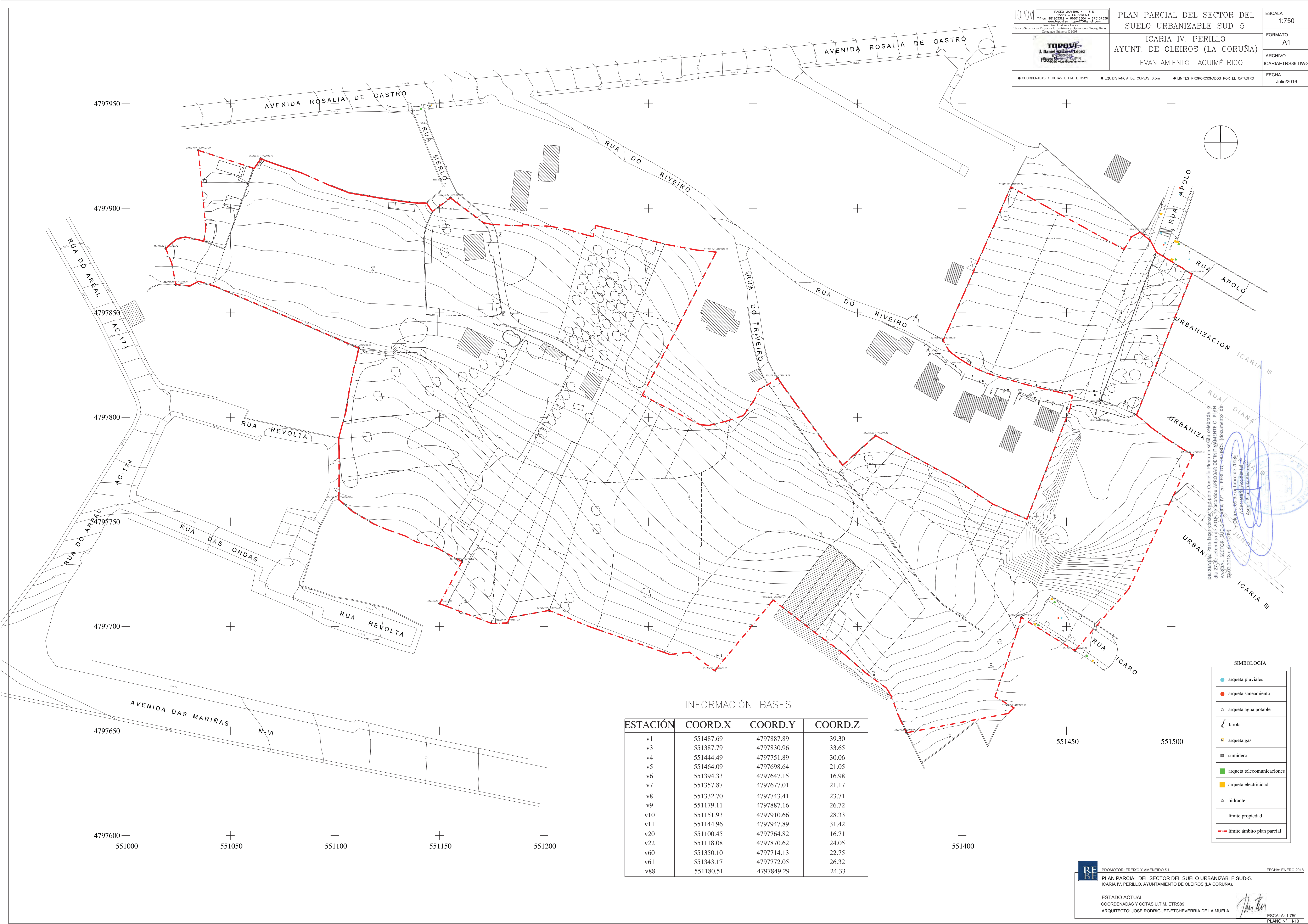


INFORMACIÓN BASES

ESTACIÓN	COORD.X	COORD.Y	COORD.Z
v1	551613.30	4798102.12	39.30
v3	551513.40	4798045.19	33.65
v4	551570.10	4797966.12	30.06
v5	551589.70	4797912.87	21.05
v6	551519.93	4797861.38	16.98
v7	551483.47	4797891.24	21.17
v8	551458.31	4797957.64	23.71
v9	551304.71	4798101.39	26.72
v10	551277.53	4798124.89	28.33
v11	551270.56	4798162.12	31.42
v20	551226.06	4797979.05	16.71
v22	551243.68	4798084.85	24.05
v60	551475.70	4797928.36	22.75
v61	551468.77	4797986.28	26.32
v88	551306.12	4798063.52	24.33

SIMBOLOGÍA

- arqueta pluviales
- arqueta saneamiento
- arqueta agua potable
- farola
- arqueta gas
- sumidero
- arqueta telecomunicaciones
- arqueta electricidad
- hidrante
- límite propiedad
- límite ámbito plan parcial



INFORMACIÓN BASES			
ESTACIÓN	COORD.X	COORD.Y	COORD.Z
v1	551487.69	4797887.89	39.30
v3	551387.79	4797830.96	33.65
v4	551444.49	4797751.89	30.06
v5	551464.09	4797698.64	21.05
v6	551394.33	4797647.15	16.98
v7	551357.87	4797677.01	21.17
v8	551332.70	4797743.41	23.71
v9	551179.11	4797887.16	26.72
v10	551151.93	4797910.66	28.33
v11	551144.96	4797947.89	31.42
v20	551100.45	4797764.82	16.71
v22	551118.08	4797870.62	24.05
v60	551350.10	4797714.13	22.75
v61	551343.17	4797772.05	26.32
v88	551180.51	4797849.29	24.33



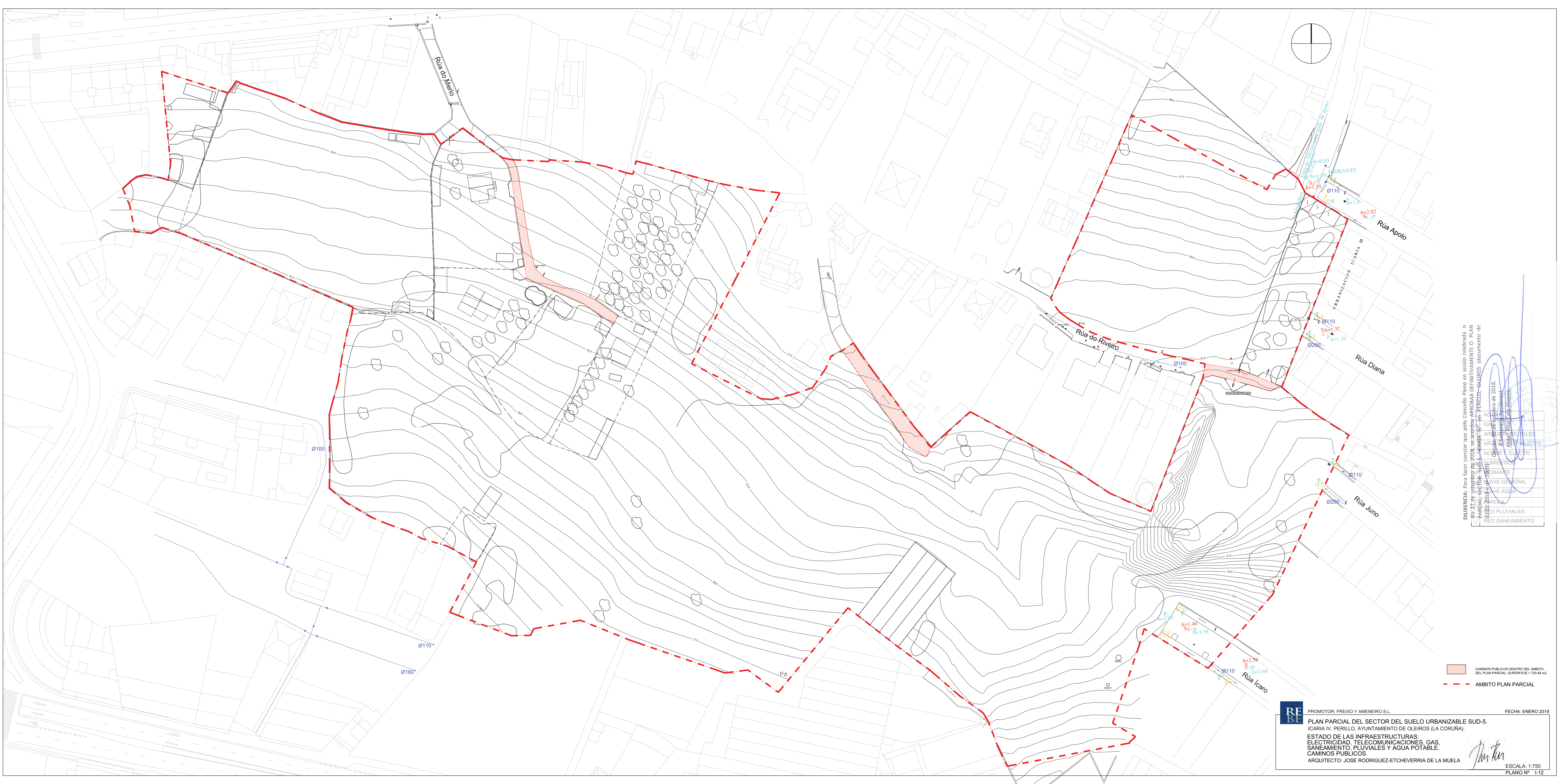
DILIGENCIA: Para hacer constar que polo Concello Pleno en sesión celebrada o día 27 de setembro de 2018, se acordou APROBAR DEFINITIVAMENTE O "PLAN PARCIAL SECTOR SUD-5-ICARIA IV" en PERILLO-OLEIROS (documento de 02.02.2018 e de 2009).

Oleiros de 09 de outubro de 2018.

A Sereia, Presidente do Concello de Oleiros

Jose Rodriguez Etcheverria

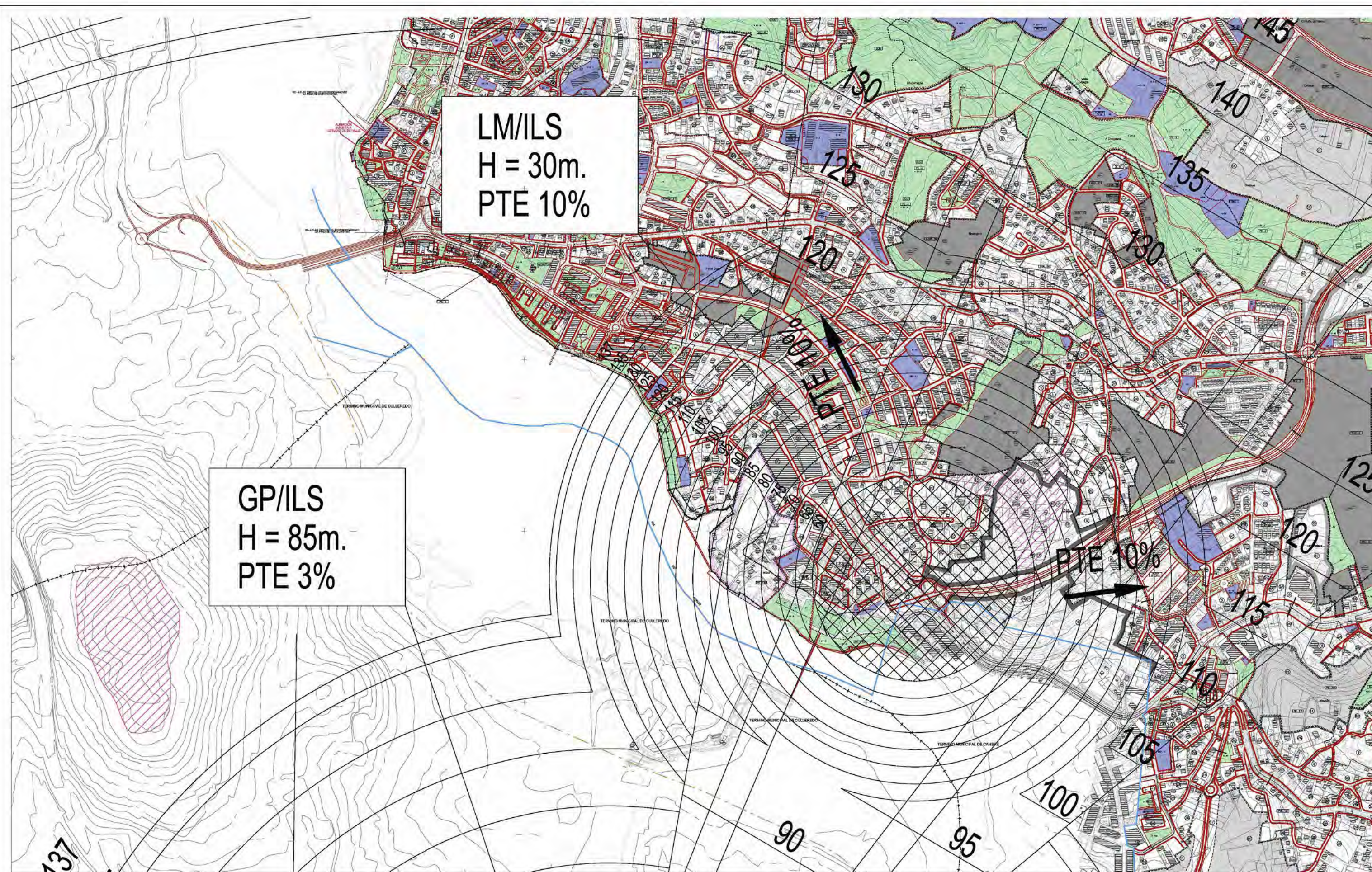




DIUENCIA: Para hacer constar que polo Concello Pleno en sesión celebrada o
da 27 de setembro de 2018, se acordou APROBAR DEFINITIVAMENTE O PLAN
PARCIAL DEL SECTOR DEL SUELO URBANIZABLE SUD-5, ICARIA IV, PERILLO, AYUNTAMIENTO DE OLEIROS (LA CORUÑA), ESTADO DE LAS INFRAESTRUCTURAS: ELECTRICIDAD, TELECOMUNICACIONES, GAS, SANEAMIENTO, PLUVIALES Y AGUA POTABLE, CAMINOS PUBLICOS, ARQUITECTO: JOSE RODRIGUEZ-ETCHEVERRIA DE LA MUELA, PROMOTOR: FREIXO Y AMENEIRO S.L., FECHA: ENERO 2018, ESCALA: 1:750, PLANO Nº 1-12.

AMBITO PLAN PARCIAL

PROMOTOR: FREIXO Y AMENEIRO S.L.
FECHA: ENERO 2018
PLAN PARCIAL DEL SECTOR DEL SUELO URBANIZABLE SUD-5.
ICARIA IV, PERILLO, AYUNTAMIENTO DE OLEIROS (LA CORUÑA).
ESTADO DE LAS INFRAESTRUCTURAS:
ELECTRICIDAD, TELECOMUNICACIONES, GAS,
SANEAMIENTO, PLUVIALES Y AGUA POTABLE.
CAMINOS PUBLICOS.
ARQUITECTO: JOSE RODRIGUEZ-ETCHEVERRIA DE LA MUELA
ESCALA: 1:750
PLANO Nº 1-12



GP/ILS
H = 85m.
PTE 3%

LM/ILS
H = 30m.
PTE 10%

PTE 10%

1	2
3	4
5	6
7	8
9	10

OFICINA DE
SUPLENENCIA
DECEMBER 2014
DOCUMENTO
APROBACION DEFINITIVA
ESCALA: 1/10.000

CONCELLO DE OLEIROS
**REVISION E ADAPTACION DO
PLAN XERAL MUNICIPAL DE ORDENACION**
ORDENACION
SERVIDUMES AERONAUTICAS
SERVIDUMES DE AERODROMO E INSTALACIONS RADIOELECTICAS



6.2.7



ESCALA: 1:5000



PROMOTOR: FREIXO Y AMENEIRO S.L.
PLAN PARCIAL DEL SECTOR DEL SUELO URBANIZABLE SUD-5.
ICARIA IV. PERILLO. AYUNTAMIENTO DE OLEIROS (LA CORUÑA).

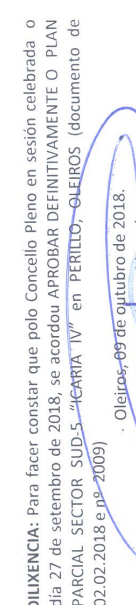
FECHA: ENERO 2018

SERVIDUMBRES AERONAUTICAS

ARQUITECTO: JOSE RODRIGUEZ-ETCHEVERRIA DE LA MUELA

Jose Rodriguez-Etcheverria de la Muela

ESCALAS: 1:10000
1:5000
PLANO Nº 1-13



LIMITE AMBITO SUD-5
 LIMITE POLIGONO ESTE
 LIMITE POLIGONO OESTE
 COTA ALTIMETRICA PREVISTA

	PROMOTOR: FREIXO Y AMENEIRO S.L.	FECHA: ENERO 2018
	PLAN PARCIAL DEL SECTOR DEL SUELO URBANIZABLE SUD-5. ICARIA IV. PERILLO. AYUNTAMIENTO DE OLEIROS (LA CORUÑA).	
SERVIDUMBRES AERONAUTICAS: COTAS ALTIMETRICAS PREVISTAS		
ARQUITECTO: JOSE RODRIGUEZ-ETCHEVERRIA DE LA MUELA	ESCALA: 1:1000 PLANO Nº I-14	

