

SISTEMA XERAL PORTO
DE SANTA CRUZ

ALÍANCIÓN
SUXEITA A
ESTUDIO DE DETALLE

VER ALÍANCIÓN
MODIFICADA
EN PLANO Nº4















Arquitectos: Mateo Miyar Olaz
 Gonzalo Serantes Conchado
 Propiedad: Hostcastros S.L.
 Concepción Arenal, 51, Santa Cruz
 Ayuntamiento de Oleiros, A Coruña.

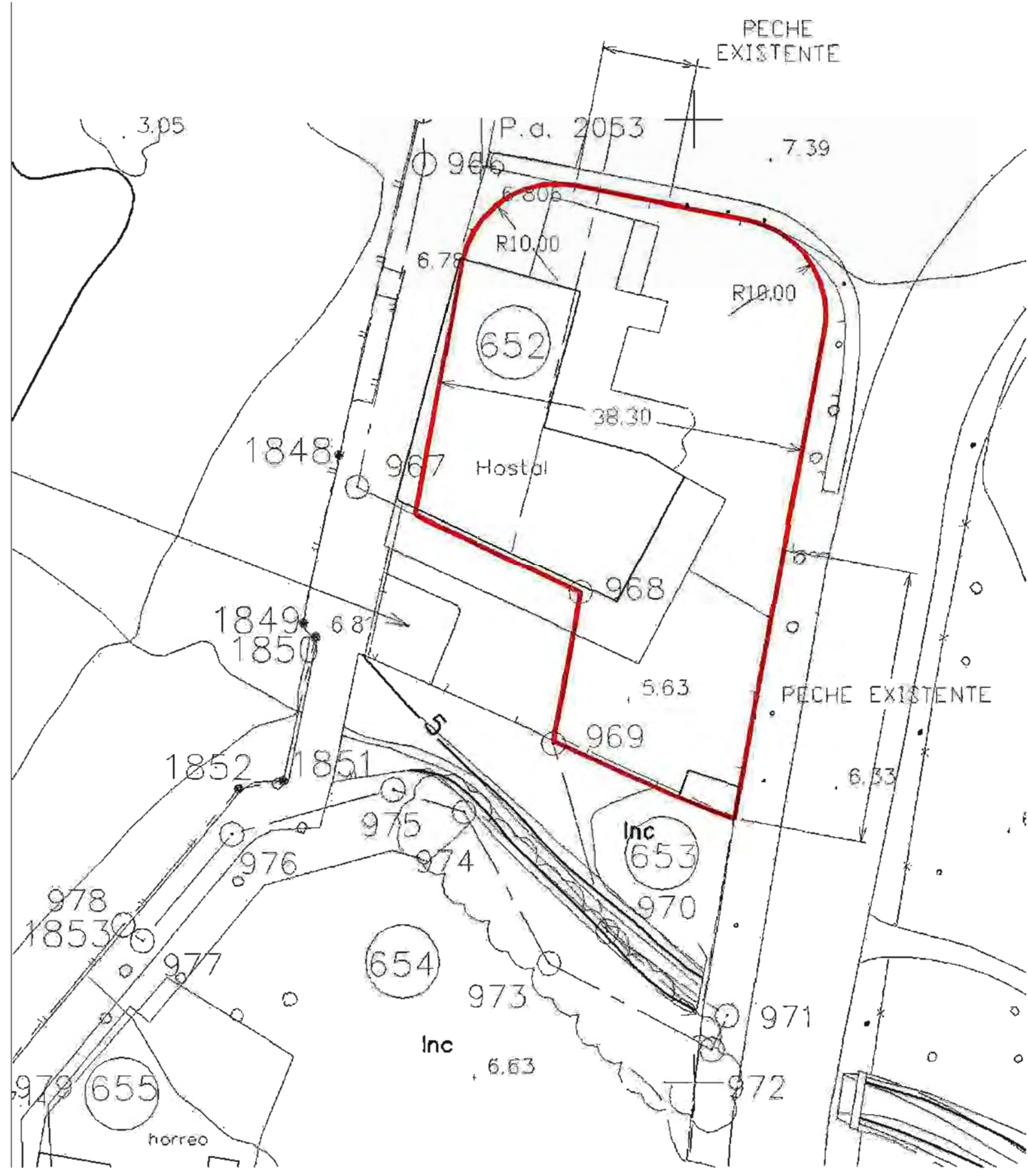
Exp. 1206
 Junio 2014
 Estudio de Detalle



 ALINEACIÓN MODIFICADA.

SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES

-  Línea límite interior de la ribera del mar, en los casos en que no coincidan con la línea de deslinde del D.P.M.T.
-  Línea deslinde del D. P. M. T.
-  Línea servidumbre de protección
-  Línea de deslinde aprobados con anterioridad O.M. 23-1-1985
-  Línea de perímetro de concesión
-  Límite parcelas colindantes.
-  Servidumbre de tránsito: 6 m. medidos desde el límite interior de la ribera del mar. Solo se representa graficamente en los casos en que lo misma se amplie.
-  HITOS, MOJON
-  VERTICES RED GEODESICA
-  VERTICES REPLANTEO





Exp. 1206

Junio 2014

Estudio de Detalle

Arquitectos: Mateo Miyar Olaiz
Gonzalo Serantes Conchado

Propiedad: Hostcastros S.L.

Concepción Arenal, 51, Santa Cruz
Ayuntamiento de Oleiros, A Coruña.

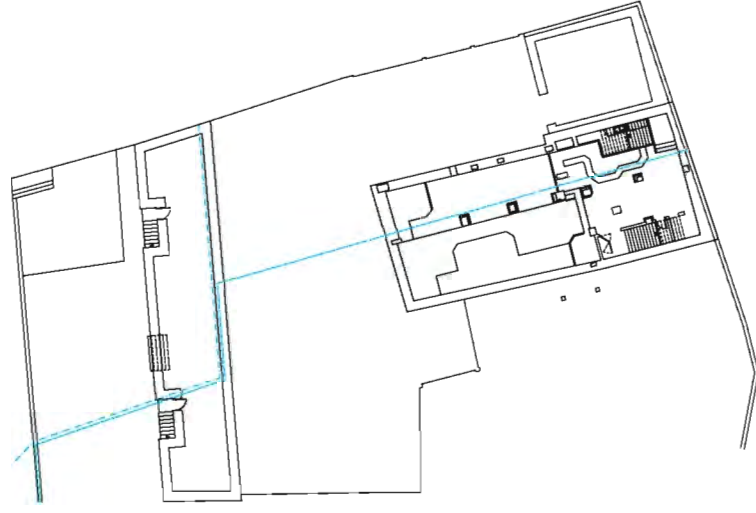
Arquitectos:

1:400

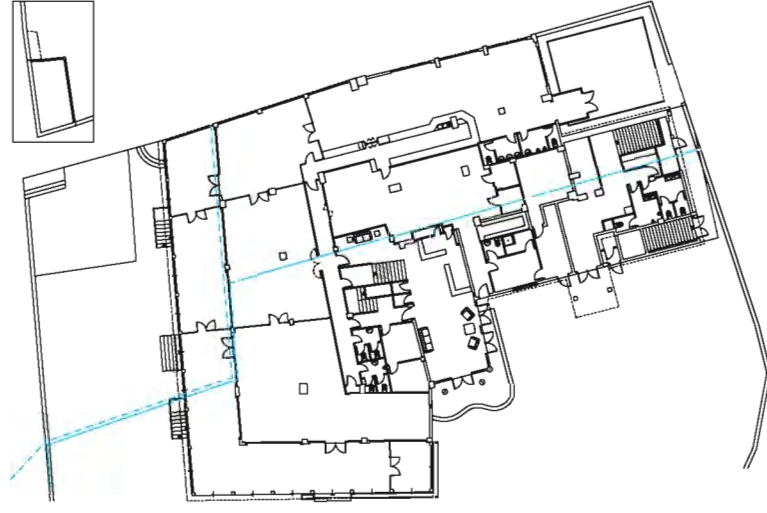


Estado Actual. Emplazamiento
Edificación Existente Demolida en Junio 2013

P.03



Planta de Sótano



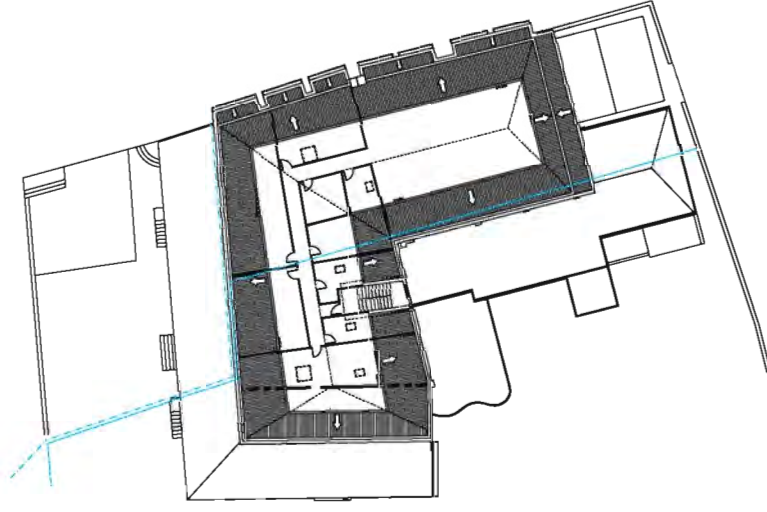
Planta Baja



Planta Primera



Planta Segunda



Planta Bajo Cubierta



Planta Baja-Ocupación

Planta	Edificabilidad	Ocupación
Sótano	450,75m ²	
Baja	1.104,40m ²	
Primera	587,20m ²	
Segunda	626,75m ²	
Bajo Cubierta	288,90m ²	
Total	3.058,00m ²	1.163,50m ²

Exp. 1206

Arquitectos: Mateo Miyar Olaiz
Gonzalo Serantes Conchado

Propiedad: Hostcastros S.L.

Concepción Arenal, 51, Santa Cruz
Ayuntamiento de Oleiros, A Coruña.



Junio 2014

Estudio de Detalle

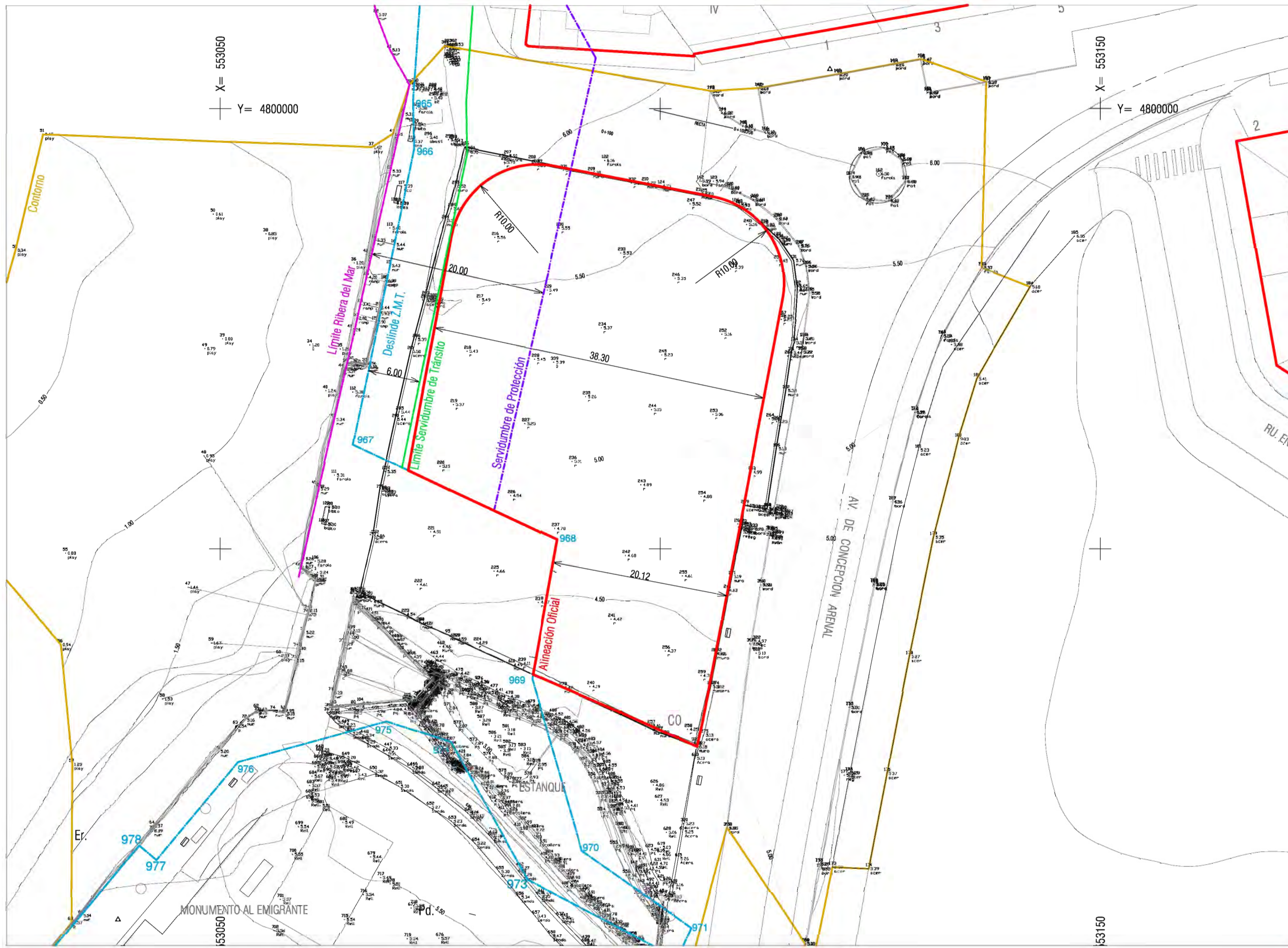
Arquitectos:

Estado Actual. Edificabilidad y Ocupación
Edificación Existente Demolida en Junio 2013

1:600



P.04



Exp. 1206

Junio 2014

Estudio de Detalle

Arquitectos: Mateo Miyar Olaiz
Gonzalo Serantes Conchado

Propiedad: Hostcastros S.L.

Concepción Arenal, 51, Santa Cruz
Ayuntamiento de Oleiros, A Coruña.

Arquitectos:



1:300



Estado Actual. Levantamiento Taquimétrico

P.06



