



ORDENANZA FISCAL Número 15

**REGULADORA DA PRESTACIÓN DE CARÁCTER PATRIMONIAL DE CARÁCTER PÚBLICO
NON TRIBUTARIO POLA PRESTACIÓN DO SERVIZO DE ABASTECIMENTO DOMICILIARIO
DE AUGA POTABLE E OUTRAS ACTIVIDADES CONEXAS A ESTE**

Artigo 1º.- FUNDAMENTO E OBXECTO

1.- En uso da facultade concedida polo artigo 31.3 da Constitución e polo artigo 105.2 da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local, e de conformidade co disposto no artigo 20.6 do texto refundido da Lei reguladora das facendas locais, en relación coa Disposición Adicional primeira da Lei 58/2003, de 17 de decembro, Xeral Tributaria, este Concello establece a “prestación de carácter patrimonial de carácter público non tributario pola prestación do servizo de abastecemento de domiciliario de auga potable e outras actividades conexas a este”.

2.- É obxecto desta prestación de carácter patrimonial de carácter público non tributario a realización das acometidas, o subministro e instalación de contadores (alta do punto de subministración, definida polo artigo 27 do Regulamento do subministro domiciliario de auga do Concello), o abastecemento domiciliario de auga potable, a concesión de dereitos de acometidas, a execución das actividades administrativas inherentes á contratación da subministración (póliza de enganche), as actuacións de suspensión da subministración (precintado de contador), as actuacións de reconexión do servizo que fose suspendido, o mantemento do punto de subministración, establecido polo artigo 26 do Regulamento do subministro domiciliario de auga do Concello, o levantamento de contador para a súa verificación, no suposto regulado polo artigo 43.2 do Regulamento do subministro domiciliario de auga do Concello, así como calquera manobra que se realice sobre a rede de distribución e/ou acometida a que se refire o artigo 15 do Regulamento do subministro domiciliario de auga do Concello.

3.- Normativa aplicable:

Regulamento do subministro domiciliario de auga do Concello de Oleiros.

Artigo 2º: - Derrogado.

Artigo 3º.- OBRIGADOS AO PAGO

Están obrigados ao pago:

a) Cando se trate da alta do punto de subministración e da concesión de licenza de acometida á rede:

- Os promotores, no caso de inmobles de nova construción
- Os propietarios, usufrutuarios ou titulares do dominio útil dos inmobles ou actividades, cando estes no sexan de nova construción.

b) No caso da prestación do servizo no que se benefician ou fagan uso da subministración da auga potable:

Os propietarios, usufrutuarios, arrendatarios ou precaristas.

Serán responsables subsidiarios do pago, os propietarios dos inmobles, os cales poderán repercutir, no seu caso, as cotas satisfeitas sobre os respectivos beneficiarios do servizo.

Artigo 4º.- Derrogado.

Artigo 5º.- CUANTIFICACIÓN DAS TARIFAS

1. O importe das tarifas será o seguinte:



A) Tarifa por abastecemento domiciliario de auga potable:

A.1) Tarifa xeral por abastecemento de auga potable:

CONSUMOS DE AUGA		EUROS / M ³
1.- Consumo non doméstico		0,570490 €
2.- Consumo doméstico (por porción de consumo)		
Porción Consumo 1:	Ata 54 m ³ /ttre.	0,444647 €
Porción Consumo 2:	Consumos entre 54 m ³ e ata 108 m ³ ttre.	0,822175 €
Porción Consumo 3:	Consumos que excedan os 108 m ³ ttre.	1,006748 €

O mínimo facturable por aboado e trimestre é de 27 m³, tanto para aboadores domésticos como non domésticos, coa excepción dos contratos formalizados para tomas de incendios, que debido a súa natureza e prohibición de uso con fins distintos aos contratados, non será de aplicación, cobrándose solo cando se rexistre consumo nun período determinado.

**** Estimación de consumos:**

1. No caso de contadores avariados facturárase atendendo as seguintes circunstancias: Si existen antecedentes de consumo superiores a un ano, facturárase igual cantidade do mesmo período do ano anterior. Si fosen inferiores ao ano, calcularíase a media aritmética dos coñecidos. Si non existisen antecedentes ou os que se tiveran non reflexaran con exactitude os consumos reais por non ter detectada a avaría do contador con anterioridade, instalárase un novo contador, e unha vez transcorridos un mínimo de quince días prorratarase a lectura do mesmo.

2. No caso de non poder realizarse lectura por causas alleas a Entidade Subministradora, o consumo a facturar será cero, cobrándose unicamente o mínimo que se recolle nesta Ordenanza. Correrán por conta dos abonados os incrementos do recibo acontecidos como consecuencia da acumulación de maior volume nos bloques de tarifa máis elevada.

3. No caso de constatare a existencia de avarías ocultas nas instalacións interiores non imputables ao usuario que desvirtúen o volume de consumos habituais deste, a Entidade Subministradora poderá aplicar unha redución na factura previa solicitude do abonado nos seguintes termos:

a) Cando a avaría corresponda a un abonado con tarifa doméstica revisarase a facturación sempre que a cantidade consumida sexa superior ao primeiro tramo da taxa pola prestación do servizo. Para iso calcularase unha redución nos metros cúbicos a facturar equivalente a cobrar todo o consumo ao prezo do primeiro tramo da tarifa pola prestación do servizo que se encontre en vigor nese momento.

No caso de contadores xerais, a redución que fai referencia o presente apartado aplicarase unicamente cando a avaría se produza na instalación xeral da comunidade.

b) Cando a avaría corresponda a un abonado con tarifa non doméstica revisarase a facturación sempre que a cantidade consumida sexa superior ao quíntuplo da media facturada no ano inmediatamente anterior. De non existir antecedentes suficientes, terase en conta para calcular este dato o consumo rexistrado nos 20 días posteriores á reparación da fuga prorrateado a unha anualidade. Neste caso a redución nos metros cúbicos a facturar, será a equivalente a cobrar todo o consumo ao prezo do primeiro tramo da tarifa para uso doméstico pola prestación do servizo nese momento.



En ambos supostos a Entidade Subministradora deberá comprobar a veracidade dos feitos, ben facendo unha comprobación “in situ” ou solicitando as probas que estime oportunas ao abonado, tal como fotos, informe técnico ou factura da reparación.

Non se modificará ningunha factura por este motivo mentres non sexa reparada a avaría que provocou a perda de caudais.

A reiteración de avarías dunha mesma instalación nun curto espazo de tempo, será motivo suficiente para que a Entidade Subministradora non revise os consumos por este motivo, entendendo que existe deixamento no correcto mantemento da instalación.

A.2) Tarifas reducidas por abastecemento de auga potable: Tarifa reducida no consumo doméstico da auga potable a aquelas vivendas nas que convivan máis de catro persoas, sempre que estas estean empadroadas na mesma vivenda.

O beneficiario da tarifa reducida terá que ser titular da póliza do aboamento á subministración da auga e estar empadroadado na vivenda obxecto da bonificación.

Esta tarifa reducida aplicarase de oficio, a partir da facturación do trimestre posterior á data en que se produce o cambio de circunstancias.

O día primeiro de cada trimestre natural serán notificadas polo Departamento de Estatística do Concello á empresa xestora do servizo de auga potable as modificacións acaecidas durante o trimestre anterior en máis ou en menos do número de persoas empadroadas por vivenda, que poidan modificar o dereito á tarifa reducida.

Importe da tarifa reducida:

a) Vivendas con acometida individual:

a.1) Os aboamentos de uso doméstico, de vivendas habitadas por máis de catro persoas e menos de oito, e con consumos trimestrais iguais ou inferiores a 95 m³/ttre., beneficiaranse dunha tarifa reducida no prezo dos m³ consumidos no trimestre que superen os 54. Esta tarifa consistirá en aplicar, aos m³ consumidos, situados na porción 2 do consumo, a tarifa do m³ establecido para a porción 1 nas tarifas vixentes.

a.2) Cando a vivenda estea habitada por oito persoas ou máis, e o consumo sexa igual ou inferior aos 122 m³/ttre., a tarifa reducida aplicarase a tarifa dos m³ consumidos no trimestre que superen os 54. A tarifa reducida a aplicar consistirá en aplicar, aos m³ consumidos, situados na porción 2 do consumo, a tarifa do m³ establecido para a porción 1 e para os situados na porción 3 do consumo, o tarifa do m³ establecido para a porción 2 nas tarifas vixentes.

b) Vivendas con acometida colectiva:

b.1) Para os aboamentos dunha toma colectiva destinada só a vivendas dunha mesma finca, na que unha ou varias vivendas estean habitadas por máis de catro persoas e menos de oito e cando o consumo xeral da finca sexa superior a 54 m³/ttre./vivenda e igual ou inferior a 95 m³/ttre./vivenda, a tarifa para os m³ consumidos que superen os 54 m³/ttre./vivenda, será para cada vivenda habitada por máis de catro persoas e menos de oito a tarifa a.1. anterior.

b.2) Para os aboamentos dunha toma colectiva destinada só a vivenda dunha mesma finca, na que unha ou varias vivendas estean habitadas por máis de oito persoas e cando o consumo xeral da finca sexa superior a 54 m³/ttre./vivenda e igual ou inferior a 122 m³/ttre./vivenda, a tarifa a aplicar para os m³ consumidos que superen os 54 m³/ttre./vivenda será a establecida no apartado a.2) anterior, para cada vivenda habitada por máis de oito persoas.

B) Dereitos de acometida á rede xeral de abastecemento de auga

B.1) Tarifa xeral por dereitos de acometida á rede de abastecemento de auga:

Co obxecto de compensar o valor proporcional das inversións que o Concello deba realizar nas ampliacións, modificacións ou reformas e melloras das súas redes de distribución, ben no momento da solicitude, ou noutra ocasión, e no mesmo lugar ou en distinto a aquel do que se



solicita a acometida, para manter a capacidade de abastecemento do sistema de distribución, nas mesmas condicións anteriores á prestación da nova subministración, e sen ningunha diminución para os preexistentes, aboaranse os seguintes importes:

Diámetro acometida (mm)	Ø Importe do dereito
Ata 25 (inclusive)	289,40 €
30	347,27 €
40	463,02 €
50	578,79 €
60	694,54 €
70	810,29 €
80	926,04 €
100	1.157,55 €

O non previsto na escala anterior liquidarase a razón de 11,58 € por mm de diámetro de acometida.

B.2) Tarifa reducida por dereitos de acometida á rede de abastecemento de auga:

Aboarán unicamente o 10% da tarifa B.1) anterior, aqueles propietarios que colaborasen economicamente na realización das obras comunitarias do abastecemento da auga, segundo conste nos documentos obrantes no Concello. Ao tratarse dun servizo de recepción obrigatoria, os propietarios que acometan á rede construída coa colaboración económica doutros veciños, virán obrigados a reintegrar ao Concello a parte proporcional que lles corresponda da achega veciñal. Ademais deberán satisfacer a totalidade da tarifa por dereito de acometida.

C) Formalización da póliza de enganche:

A formalización da póliza de enganche formalizarase co pagamento previo de 23,16 €.

D) Precintado de contador:

O importe a satisfacer por cada precintado do contador será de 3,85 €.

E) Dereitos de reenganche:

O importe a satisfacer polos dereitos de reenganche será de 38,58 €.

F) Fianza:

Para a prestación do Servizo de auga, o aboador no intre de contratar constituirá a favor do Concello unha fianza a teor da seguinte táboa:

CALIBRE CONTADOR EN MM.	IMPORTE FIANZA	
	DOMÉST.	NON DOMÉS.
13	41,54€	57,09 €
15	41,54 €	57,09 €
20	69,22 €	95,14 €
25	96,92 €	133,20 €
30	166,15 €	228,34 €
40	276,91 €	380,56 €
50	415,37 €	570,85 €



Os diámetros non especificados na anterior táboa constituirán una fianza por 0.21 € por mm² de sección do contador.

A fianza garante calquera responsabilidade derivada do uso do servizo de auga potable, así como dos importes dos recibos pendentes de pago.

G) Alta do punto de subministración, que comprende a realización da acometida (obra mecánica) e instalación do contador, a que se refire o artigo 27 do Regulamento do subministro domiciliario de auga potable do Concello de Oleiros:

O importe da tarifa é o sumatorio dos importes correspondentes ás táboas a.1) e a.2) (cando corresponda), e b) seguintes:

Táboa a.1:

Acometidas con "T" fundición Bridada de derivación sobre acometidas de ata 6m de lonxitude (€)				Acometidas con collarín de fundición sobre acometidas de ata 6m de lonxitude (€)			
Tubo orixe da acometida (mm)	Diámetro tubería derivación para acometida Ømm (pulgadas)			Diámetro tubería acometidas Øpulgadas			
	100(4")	90(3")	75 (2 ½")	2"	1 ½" ou 1 1/4"	1"	3/4"
300mm	1.665,72	1.441,67	1.382,86	568,28	442,89	275,02	253,81
200mm	1.020,61	854,22	799,00	554,61	429,22	261,35	240,14
160mm	1.010,33	843,83	788,73	547,53	421,64	253,77	232,52
150mm	874,85	708,35	653,25	520,53	395,14	227,27	206,06
110mm	859,71	693,74	635,39	514,39	389,00	221,13	199,92
100mm	791,25	625,28	566,93	509,23	383,84	215,97	194,76
90mm		664,47	610,25	487,73	362,34	194,47	173,26
75mm			572,35	487,03	361,64	193,77	172,56
63mm ou menos				469,53	344,14	176,27	155,56

Táboa a.2.- Incremento por metro de tubería a partires de 6 m.

4" (100mm)	3" (90mm)	2 1/2" (75mm)	2" (63mm)	1 1/2" ou 1 1/4"	1" (32mm)	3/4" (25mm)
36,16 €	13,24 €	10,09 €	4,81 €	3,40 €	3,13 €	2,64 €



Táboa b.- Subministro, instalación e precintado do primeiro contador		
Diámetro do contador	Importe	
	Contadores ordinarios Vol.	Contadores de Bidas WOLTMANN (Contra Incendios)
13 mm.	41,60 €	-
15 mm.	41,60 €	-
20 mm.	63,41 €	-
25 mm.	139,44 €	-
30 mm.	209,42 €	-
40 mm.	247,01 €	-
50 mm.	279,79 €	389,76 €
65 mm.	-	436,50 €
80 mm.	-	493,49 €
100 mm.	-	547,69 €
150 mm.	-	886,64 €
200 mm.	-	1.229,18 €

H) Mantemento do punto de subministración, que comprende a reparación, mantemento e substitución, tanto do contador instalado como do tramo da acometida que discorre polo dominio público, ata o límite da finca a fornecer, a que se refire o artigo 26 do Regulamento do subministro domiciliario de auga potable do Concello de Oleiros: 1,23 €/trimestre.

I) Levantamento de contador para a súa verificación efectuada a instancia do obrigado ao pago da tarifa, no suposto contemplado no artigo 43.2 do Regulamento do subministro domiciliario de auga potable do Concello de Oleiros:

Diámetro do contador	Importe (€)
13 mm.	95,50
15 mm.	95,50
20 mm.	100,00
25 mm.	101,13
30 mm.	102,25
40 mm. ou máis	104,50

J) Manobra sobre a rede de subministración a que se refire o artigo 15 do Regulamento do subministro de auga potable do Concello de Oleiros: 22,50 €/manobra.

Artigo 6º: - Derrogado.

Artigo 7º: -OBRIGACIÓN DE PAGO

1.- A obrigación de pago do importe das tarifas correspondentes ao servizo de abastecemento domiciliario de auga e de mantemento do punto de subministración nace desde o momento que se inicia a prestación do servizo.

2.- A obrigación de pago do resto de actividades conexas ao servizo de abastecemento domiciliario de auga iniciadas a instancia de parte, nace no momento de presentación da solicitude que inicie a tramitación dos expedientes. Nas actividades iniciadas de oficio, a obriga de pago nace cando teñan lugar as circunstancias que provean a actuación municipal de oficio.



Artigo 8º: - NORMAS DE XESTIÓN

1.- O pagamento do importe das tarifas pola prestación do servizo de abastecemento domiciliario de auga potable e de mantemento do punto de subministración efectuarase no momento da presentación, ao obrigado a realizalo, da correspondente factura, que se realizará con periodicidade trimestral.

2.- As débedas correspondentes á prestación do servizo de abastecemento da auga poderán esixirse polo procedemento de constrinximento, de conformidade co establecido no Regulamento xeral de recadación.

3.- O importe das tarifas correspondentes ao resto de actividades conexas ao servizo de abastecemento domiciliario de auga potable esixiranse:

a) Os dereitos de acometida, no caso de acometidas de nova construción, mediante a autoliquidación, con carácter previo á solicitude do dereito de acometida, que coincidirá coa solicitude de licenza de obras.

b) Os dereitos de acometida, no suposto de acometidas que non sexan de nova construción, as tarifas pola formalización da póliza de enganche, o precintado de contador, os dereitos de reenganche, as correspondentes á alta do punto de subministración, ao levantamento de contador e á manobra sobre a rede de subministración; mediante a liquidación emitida pola empresa xestora do servizo de auga potable.

4.- No suposto de arquivo da solicitude de dereito de acometida regulado polo apartado a) do punto 3 anterior, nos termos dos parágrafos 6, 7 e 8 do artigo 14 da Ordenanza municipal reguladora do procedemento de intervención e control na execución de obras ou exercicio de actividades ou servizos, o obrigado ao pago terá dereito á devolución dun 80% do importe das tarifas previamente ingresadas.

5.- Procederá a devolución do importe das tarifas correspondentes ao levantamento de contador, cando da verificación se constate que se encontra fora de normas.

DISPOSICIÓN FINAL:

Queda derogada integramente a anterior Ordenanza fiscal nº 15, reguladora da taxa pola subministración de auga potable, aprobada en sesión plenaria o 11 de novembro de 1998, e as súas modificacións aprobadas en sesións plenarias o 27 de novembro de 2003 e o 14 de marzo de 2005, así como o acordo plenario do día 18 de decembro de 1997 (punto 9: Actualización, das fianzas a constituír no momento de contratar o servizo de subministro de auga potable).

Así mesmo queda derogado o Epígrafe sexto do artigo 7º da Ordenanza Fiscal nº 1, reguladora da Taxa pola expedición de documentos administrativos.

A presente ordenanza entrará en vigor e comezará a aplicarse o día seguinte da súa publicación no Boletín Oficial da Provincia permanecendo en vigor en tanto non se acorde a súa modificación ou derogación expresa.

Publicacións:

Esta Ordenanza foi aprobada provisionalmente por Pleno de data 25 de setembro do 2008, publicándose o texto íntegro no BOP Nº 285 de 12 de decembro do 2008.

Por Pleno de data 25 de novembro do 2008 incorporase un apartado 4 no artigo 8º, publicándose o seu texto no BOP nº 32 de 9 de febreiro do 2009 e entrando en vigor aos 15 días da publicación

Por Pleno de data 29 de setembro do 2011 modificouse o artigo 5, publicándose o texto íntegro do mesmo no BOP Nº 241 de data 21 de decembro do 2011.



CONCELLO DE OLEIROS
Xestión Tributaria/Recadación

Ordenanza 15

Abastecemento de Auga

Por Pleno de data 25 de setembro do 2012 modificouse o artigo 5º, publicándose o texto íntegro do mesmo no BOP Nº 241 de data 19/12/2012.

Por Pleno de data 27 de outubro do 2016 modificáronse os artigos 1º, 2º, 3º, 5º, 6º, 7º e 8º, publicándose o texto íntegro dos mesmos no BOP nº 31 de 14 de febreiro do 2017.

Por Pleno de data 31 de maio do 2018 modificouse o título da Ordenanza e os artigos 1º, 2º, 3º, 4º, 5º, 6º, 7º e 8º, publicándose o texto íntegros dos mesmos no BOP nº 161 de 24 de agosto do 2018.