



15058_MP18PXOM_202505_AI

MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 18 DO PXOM DE OLEIROS.

APROBACIÓN INICIAL

**SITUACIÓN:
CONCELLO DE OLEIROS (A CORUÑA)**

PETICIONARIO: CONCELLO DE OLEIROS

Xuño 2025

00.INDEX ÍNDICE XERAL DO DOCUMENTO

00.INDEX ÍNDICE XERAL DO DOCUMENTO

- 00INDEX: Índice xeral do documento e composición do equipo redactor.

01.MX MEMORIA XUSTIFICATIVA

- MX_01INF: Memoria informativa.
- MX_02XUS: Memoria xustificativa.

02.EMR ESTUDIO DO MEDIO RURAL

- EMR_NP: Estudio do medio rural

Non procede xa que a presente modificación non afecta a súas determinacións. Mantense o PXOM en vigor.

03.AMAP ANÁLISE DO MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL

- AMAP_NP: Análise do modelo de asentamento poboacional

Non procede xa que a presente modificación non afecta a súas determinacións. Mantense o PXOM en vigor.

04.MOB ANÁLISE DE MOBILIDADE

- MOB_NP: Análise de mobilidade.

Non procede xa que a presente modificación non afecta a súas determinacións. Mantense o PXOM en vigor.

05.PINF PLANOS DE INFORMACIÓN

- PINF_01ORD: Plano de ordenación. PXOM vixente

06.PORD PLANOS DE ORDENACIÓN

- PORD_01ORD: Plano ordenación N°2 PXOM folia 8D modificada
- PORD_02CAT: Plano catalogo N°5 PXOM, folia 4 Modificada

07.NU NORMATIVA URBANÍSTICA

- NU_01NU_NP: Normativa urbanística

Non procede xa que a presente modificación non afecta a súas determinacións. Mantense o PXOM en vigor.

08.CAT CATÁLOGO

- CAT: Catálogo

09.EE ESTUDIO ECONÓMICO

- EE_NP: Estudio económico

Non procede xa que a presente modificación non afecta a súas determinacións. Mantense o PXOM en vigor.

10.AAE DOCUMENTACIÓN DO PROCEDIMIENTO DE AVALIACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉXICA

- AAE_01DAE

A presente modificación tramítase como modificación non substancial. Consta informe emitido e presentado no Concello de Oleiros polo órgano competente con NRE 2025005314, de 17 de marzo, concluíndo que “non é necesario someter a avaliación ambiental estratéxica”.

11.ORDET ORDENACIÓN DETALLADA

- ORDET_NP: Ordenación detallada

Non procede xa que a presente modificación non afecta a súas determinacións.

COMPOSICIÓN DO EQUIPO REDACTOR

- Alfredo Olañeta Rebolleda: Arquitecto departamento de urbanismo.
- Silvia Legaspi Grueiro, Coordinadora de Servicios Urbanísticos.

A Coruña, xuño de 2025.

Asdo.: Alfredo Olañeta Rebolleda

Asdo.: Silvia Legaspi Grueiro