



15058\_MP18PXOM\_202505\_AI

**MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 18 DO PXOM DE OLEIROS.**

**APROBACIÓN INICIAL**

**SITUACIÓN:  
CONCELLO DE OLEIROS (A CORUÑA)**

**PETICIONARIO: CONCELLO DE OLEIROS**

**Xuño 2025**

Para facer constar que mediante acordo de Pleno do 26 de decembro de 2025, aprobouse definitivamente a modificación puntual núm. 18 do PXOM: Retirada do catálogo do elemento D-4 identificado como hórreo en Mera (Documento asinado o 4 de xuño de 2025).

## 00.INDEX ÍNDICE XERAL DO DOCUMENTO

### 00.INDEX ÍNDICE XERAL DO DOCUMENTO

- 00INDEX: Índice xeral do documento e composición do equipo redactor.

### 01.MX MEMORIA XUSTIFICATIVA

- MX\_01INF: Memoria informativa.
- MX\_02XUS: Memoria xustificativa.

### 02.EMR ESTUDIO DO MEDIO RURAL

- EMR\_NP: Estudio do medio rural

*Non procede xa que a presente modificación non afecta a súas determinacións. Mantense o PXOM en vigor.*

### 03.AMAP ANÁLISE DO MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL

- AMAP\_NP: Análise do modelo de asentamento poboacional

*Non procede xa que a presente modificación non afecta a súas determinacións. Mantense o PXOM en vigor.*

### 04.MOB ANÁLISE DE MOBILIDADE

- MOB\_NP: Análise de mobilidade.

*Non procede xa que a presente modificación non afecta a súas determinacións. Mantense o PXOM en vigor.*

### 05.PINF PLANOS DE INFORMACIÓN

- PINF\_01ORD: Plano de ordenación. PXOM vixente

### 06.PORD PLANOS DE ORDENACIÓN

- PORD\_01ORD: Plano ordenación N°2 PXOM folia 8D modificada
- PORD\_02CAT: Plano catalogo N°5 PXOM, folia 4 Modificada

### 07.NU NORMATIVA URBANÍSTICA

- NU\_01NU\_NP: Normativa urbanística

*Non procede xa que a presente modificación non afecta a súas determinacións. Mantense o PXOM en vigor.*

### 08.CAT CATÁLOGO

- CAT: Catálogo

Para facer constar que mediante acordo de Pleno do 26 de decembro de 2025, aprobouse definitivamente a modificación puntual núm. 18 do PXOM: Retirada do catálogo do elemento D-4 identificado como hórreo en Mera (Documento asinado o 4 de xuño de 2025).

## 09.EE ESTUDIO ECONÓMICO

- EE\_NP: Estudio económico

*Non procede xa que a presente modificación non afecta a súas determinacións. Mantense o PXOM en vigor.*

## 10.AAE DOCUMENTACIÓN DO PROCEDIMIENTO DE AVALIACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉXICA

- AAE\_01DAE

*A presente modificación tramítase como modificación non substancial. Consta informe emitido e presentado no Concello de Oleiros polo órgano competente con NRE 2025005314, de 17 de marzo, concluíndo que "non é necesario someter a avaliación ambiental estratéxica".*

## 11.ORDET ORDENACIÓN DETALLADA

- ORDET\_NP: Ordenación detallada

*Non procede xa que a presente modificación non afecta a súas determinacións.*

## COMPOSICIÓN DO EQUIPO REDACTOR

- Alfredo Olañeta Rebolleda: Arquitecto departamento de urbanismo.
- Silvia Legaspi Grueiro, Coordinadora de Servicios Urbanísticos.

A Coruña, xuño de 2025.

Asdo.: Alfredo Olañeta Rebolleda

Asdo.: Silvia Legaspi Grueiro

Para facer constar que mediante acordo de Pleno do 26 de decembro de 2025, aprobouse definitivamente a modificación puntual núm. 18 do PXOM: Retirada do catálogo do elemento D-4 identificado como hórreo en Mera (Documento asinado o 4 de xuño de 2025).