

INFORMACIÓN DE SU INTERÉS:

Esta declaración es válida para surtir todos los efectos.

Esta declaración NO es válida por ser incompleta la documentación y no autoriza la contratación de suministros ni la ocupación de la edificación.

“SR. ALCALDE DE OLEIROS

D/D.^a _____, mayor de edad, con DNI/NIF _____, con domicilio en _____ C.P. _____

Tel.: _____ correo electrónico _____ en nombre propio, (o en representación de _____), ante ese Ayuntamiento, comparece y DICE:

Que de conformidad con lo dispuesto en el Art. 7.1 de la Ley 17/2009, de 23 de noviembre, sobre el libre acceso a las actividades de servicios y su ejercicio, en relación con el 71 bis.1 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de régimen jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, presento

**DECLARACIÓN RESPONSABLE
para la primera utilización de edificio**

Declaro, bajo mi responsabilidad, cumplir con los requisitos establecidos en la normativa vigente para acceder al reconocimiento del derecho a la primera utilización del edificio al que se aludirá y disponer de la documentación que así lo acredita. Y a tal efecto señalo lo siguiente:

- 1) Que en su día se presentó Proyecto y se solicitó licencia para la siguiente actuación:
Obras de (construcción, rehabilitación, reforma etc.) de un edificio situado en el número _____ de la calle _____.
Consistente en:

- 2) Que se concedió la correspondiente licencia conforme a dicho Proyecto mediante Resolución nº _____ de fecha _____.
- 3) Que en la actualidad las obras de construcción del edificio se encuentran totalmente terminadas conforme a los proyectos técnicos presentados y a la licencia concedida, habiéndose dado cumplimiento a las condiciones establecidas en la licencia y en esta ordenanza.
- 4) Que dispongo de certificado final de las obras expedido por técnico competente acreditativo de que el diseño, los materiales empleados y la ejecución de las obras se ajustan al proyecto autorizado y a la licencia otorgada.
- 5) Que se acompaña la siguiente documentación:
 - a) Informe favorable de inspección municipal sobre comprobación del correcto funcionamiento de las conexiones a las infraestructuras urbanas y correcta ejecución de obras ordinarias de urbanización.
 - b) Copia de la licencia concedida (y en su caso de la declaración responsable con la que se aportó el proyecto técnico de ejecución de las obras).
 - c) Certificado final de obra expedido por el técnico director de las mismas.
 - d) Plano de acometidas de los distintos servicios urbanísticos expedidos por las compañías suministradores de servicios.
 - e) Copia simple de la declaración de obra nueva y, en su caso, división horizontal (si fuera necesaria).
 - f) Justificante del abono del importe de la tasa correspondiente.
 - g) Cuando durante la ejecución de las obras se hubieren introducido modificaciones no significativas –Art. 23-, se acompañará memoria y planos de la situación final de la obra en la que quedan perfectamente recogidas, descritas e identificadas dichas variaciones.
 - h) Cuatro fotografías de la vivienda (2 frontales y 2 laterales) de 10x15 como mínimo.
 - i) Último recibo del Impuesto de Bienes Inmuebles de la parcela (IBI).

- j) *En el caso de edificio de más de 20 viviendas: boletín de instalación de telecomunicaciones, y en su caso, certificado visado.*
- k) *Certificación de aislamiento acústico en el supuesto de exigirlo la legislación aplicable.*
- l) *Acta de recepción suscrita por los agentes promotor y constructor.*
- m) *Simultáneamente solicitará la licencia de vado (entrada de vehículos desde la vía pública a las edificaciones, a los locales y a los solares, y en su caso reserva de espacio para la entrada y el aparcamiento exclusivo)*

SOLICITO se tenga por presentada la presente declaración responsable y se tome razón de la primera utilización del edificio.

En _____, a ____ de _____ de _____.

Fdo.: